



DE VALK
YACHT BROKERS



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



DE VALK
YACHT BROKERS

BROKERAGE | CHARTER | BERTHS | FINANCE | INSURANCE | YACHT MANAGEMENT

LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

KOMMENTARE DES MAKLERS

Designed and optimized by the yard and her very experienced owner couple, this true live onboard, French Canal ready, classic Luxe Motor 20 mtr by De Alm is now available to explore the European waters. Mind you, she visited London to, so "Rebecca" has more to offer than you may expect. The onboard accommodations and inventory is so suited for living onboard for longer periods. With accommodations you can choose when, where and how many you want to entertain. Prime waterborn real-estate with horizons you can choose! What are your plans for 2021?

Marc Weijenberg

TECHNISCHE DATEN

Maße	19.95 x 4.85 x 1.25 (m)	Werft	Jachtwerf De Alm / Ament
Baujahr	2008	Kabinen	3
Material	Stahl	Kojen	7
Motor(en)	1 x John Deere 6068 TFM50 diesel	PS/kW	225.00 (PS), 165.38 (kW)
Angebotspreis	verkauft (MwSt.)	Liegeplatz	contact Sint Annaland

KONTAKT

Verkaufsbüro	De Valk Sint Annaland B.V.	Telefon	+31 166 601 000
Adresse	Koelhuisweg 4 4697 RM Sint Annaland NL	E-Mail	sintannaland@devalk.nl

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Angaben erfolgen nach bestem Wissen, können jedoch nicht garantiert werden.



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

ALLGEMEIN

Modell	LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON
Typ	Motoryacht
Rumpflänge (m)	19,95
Wasserlinienlänge (m)	19,10
Breite (m)	4,85
Tiefgang (m)	1,25
Durchfahrtshöhe (m)	3,45
Stehhöhe (m)	2,04
Baujahr	2008
Werft	Jachtwerf De Alm / Ament
Land	Niederlande
Entwerfer	Euroships / owner
Gewicht (t)	55
Ballast (Ton)	10
CE Norm	B
Rumpfmateriäl	Stahl
Rumpffarbe	Schwarz
Haut-dicke Rumpf (mm)	From 15 to 5 mm
Rumpfform	Multi Knikspant
Material Aufbauten	Stahl
Haut-dicke Aufbauten (mm)	5
Haut-dicke Deck (mm)	5
Stossliste	Edelstahl
Deckmaterial	Stahl
Deck Finish	Antirutsch Farbe
Pflicht Bedeckung	Teak 25mm (teak on marine ply)
Antifouling (Jahr)	2021
Fenster Einfassung	Aluminium Hora
Fenster Material	Doppelverglasung
Decksluke	viel Licht und Ventilation in das Innen-raum



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Bullauge	Messing
Isolation	Steinwolle
Mast legbar	handbetrieb
Treibstofftank (Liter)	Stahl 2 x 2000 (with inspection lids)
Treibstofftank 2 (Liter)	Stahl 1 x 1800 (with inspection lids)
Füllstandsanzeige (Treibstofftank)	ja
Trinkwassertank (Liter)	Stahl 2 x 2250 (cement coated with inspection lids)
Füllstandsanzeige (Trinkwasser)	ja
Fäkaelien Tank (Liter)	Stahl 1 x 2000 (Hempel coated with inspection lids)
Füllstandsanzeige (Fakaelientank)	ja
Fäkaelien Tankablauf	Deck Verbind. + Uw Linie (black and grey water combined)
Radsteuerung	hydraulik DMP
Aussen Steuerung	elektrisch
Not-Pinne	ja
Weitere Info Farbe und Anstrich	Hempel / De IJssel (2comp system)
Weitere Info	- solide gebaut mit 50mm spanten und 2 wasserdichte Schotten. - Nirosta verarbeitet in Scheuerleiste, Ankerkluse und so weiter.
Weitere Info	- CE Klasse B und CVO (inklusive Rheinfahrt) zertifiziert - sehr geeignet für die Französische Kanalen. - die Liegeplatz in Rotterdam kann eventuell gemietet werden.
Weitere Info	- Spudpalen vorne und hinten (vorne biss 6,20 mtr unter Kiel, hinten biss 1,50 mtr)

UNTERKUNFT

Kabinen	3
Kojen	7
Innen	Mahagoni
Fussboden	Holzabdruck Drumakon
Achterdeck	sehr breit mit Sofa und Tisch
Ruderhaus/Decksalon	mit 360 grad Sicht auf die Umgebung
Salon	geraumige Salon mit grosse Dinette und faltbare Diner-Tisch
Standhöhe Salon (m)	2,04



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Heizung	wasserheizung Kabola 29kW (220v system, serviced 2021)
Heizung 2	Fußbodenheizung (220v)
Dinette	oben untere Sofa's in Leder gemacht
Tür zum Achterdeck	mit Schiebetüren in Steuerhaus
Kombüse	ja
Arbeitsfläche	Corian
Spülbecken	Edelstahl
Herd	keramisch 4 burner (220v)
Mikrowelle/Backofen Kombi	(220v)
Kühlschrank	158 ltr + 137 ltrs 2 x Liebherr (1 x freezer compartment)
Warmwasser System	über Heizung
Wasserdruck System	elektrisch Speck (220v)
Geschirrspülmaschine	Miele
Geschirrausstattung	ja
Eignerkabine	Doppelbett
Länge Bett (m)	2,00 x 1,60
Kleiderschrank	hängend/Schublad/Regale
Badezimmer	en suite I, with floor heating
Toilet	en suite
Toilette System	elektrisch Altena
Handwaschbecken	im Badezimmer
Dusche	en suite
Weitere Info	die Toiletten werden mit Frischwasser gespült.
Gästekabine 1	Doppelbett
Länge Bett (m)	2,00 mtr stehhohe 2,20 x 1,40
Kleiderschrank	hängend und Schubladen
Badezimmer	gemeinsam II, with floor heating
Toilette	gemeinsam
Toilette System	elektrisch Altena
Handwaschbecken	im Badezimmer
Dusche	gemeinsam
Weitere Info	die Gästekabinen haben Decksluken und Bulaugen



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Gästekabine 2	Doppelbett + Einzelbett
Länge Bett (m)	2,00 mtr stehhohe 2,20 x 1,40 (single bed 1,90)
Kleiderschrank	Regale und hängend
Waschmaschine	Miele
Trockner	Miele
Weitere Info	- 85(!) Quadrat Meter Wohnraum mit zwei separate Salons. Teilweise zu schliessen mit Wasserdichte tur. - Bodenheizung (220v) in alle Kabinen, Badezimmer und Salon unten.
Weitere Info	-extra Wasch-raum und stauraum

MASCHINEN

Motoranzahl	1
Marke	John Deere
Typ	6068 TFM50
PS	225
kW	165,38
Kraftstoffart	Diesel
Installiert im Jahr	2008
Höchstgeschwindigkeit (Kn)	9
Marschgeschwindigkeit (Kn)	6,5
Verbrauch (l/h)	6
Reichweite (nm)	4000
Motorstunden	2400
Kühlungssystem Motor	geschlossenen Kielkühlung
Antrieb	Schraubenwelle
Motor bedienung	elektrisch Morse
Gewende getriebe	hydraulik Twindisc
Bugschraube	hydraulik Hydrosta 15hp
Heckschraube	hydraulik Hydrosta 15hp
Exhaust	Dry type with extra silencer
Wellen Drucklager	Amartech
Propeller Typ	fest Amartech 4 bladed



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Material Propellerwelle	Edelstahl
Propellerwelle schmierung	Wasser
Hand Bilgenpumpe	ja
Elektrische Bilgenpumpe	2 x 24v solide Pumpen mit Verteiler für alle Kompartimenten
Bilge Alarm	für Bilgen, Motor und Generator
Elektrische Anlage	12/24/220v/380v
Generator	leise Separator Beta Marine 12kva in sound proofing box
Betriebsstunden Generator	3300
Starterbatterie	2 x 12v (2020) + 8amp Victron charger
Versorgungsbatterie	12 x gel/720amp (2020)
Generatorbatterie	1 x 12v (2020) + 10amp Victron charger
Batterie Monitor	ja
Batterie Ladegerät	Victron 24v/100amp
Batterie Ladegerät/Umwandler	3 x Victron 24v/3000watt/70amp
Solar panele	2 x 3 Panele mit Victron Regler 6 x 320wp
Landstrom	mit Kabel
Trenn transformator	Victron 3600i
Wasserbereiter	Enwa 3200 (380v) 3200 ltr/24hr (serviced 2021)
Weitere Info	- direkte Zugang für Motorraum mit Leiter, grosse eingang mit Lucke in Pflichtboden
Weitere Info	- grosse 28v und 220v/5kva Lichtmaschinen auf die Hauptmotor
Weitere Info	- Getriebe hat eine Trawling-ventil für extra langsame fahrt - automatisch Umschaltung für Landstrom-Generator-Umwandler

NAVIGATION

Elektrisches Kompass	Radio Holland fluxgate
Tiefenanziege	Radio Holland Eco 120
UKW	Sailor RT5020 (+GMDSS)
Ruderwinkel Anzeige	auf beide Steuersaule Radio Holland
Radar	Furuno 24nm Navnet VX2
GPS	interface mit Autopilot Furuno



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Plotter	Furuno Navnet VX2
Navtex	Furuno NX300
Elektronische Kart(en)	fur die Innengewasser von Europa Sea Map
AIS Transponder	Class-A (2017)
Navigation Beleuchtung	ja
Suchscheinwerfer	ja

AUSRÜSTUNG

Kuchenbude	die Seiten-Panele können separat weggenommen werden
Cockpit Polster	ja
Cockpit Tisch	ja
Cockpit Sessel	ja
Badeleiter	ja
Anker	2 x Pool (70kg each)
Ankerkette	2 x 33 mtr (galvanized steel)
Ankerwinde	handbetrieben Strikwerda Classic with double sheeves.
Deckwasche	ja
Beiboot	aufblasbar Trident 3 mtr (2017)
Ausserborder	Suzuki 6hp 4-stroke (2017)
Davits	1 x
Davits bedienung	handbetrieb
See Reling	ja
Seiten-Einstieg Seereling	2 x
Schwimvesten	2 x automat, 2 x normal
Rettungsboje	2 x
Scheibenwischer	3 x
Horn	Luftdruck
Fenderkissen	ja
Festmacher	ja
Reserve Teilen	ja
TV	1 x im Salon auf Lift, 1 x im Untere Salon



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Radio-CD Spieler	2 x
Lautsprecher im Salon	ja
Uhr - Barometer	ja
Feuerloscher	(2021 surveyed)
Feuerloscher in Maschine Raum	CO2 system
Weitere Info	Rauch Melder und feuerlosch Pumpe mit Schlauch
Weitere Info	alle Wartung fur 2021 ist gemacht worden
Weitere Info	einige Kunst-objekten und eine Barometer gehören nicht zum Inventar



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



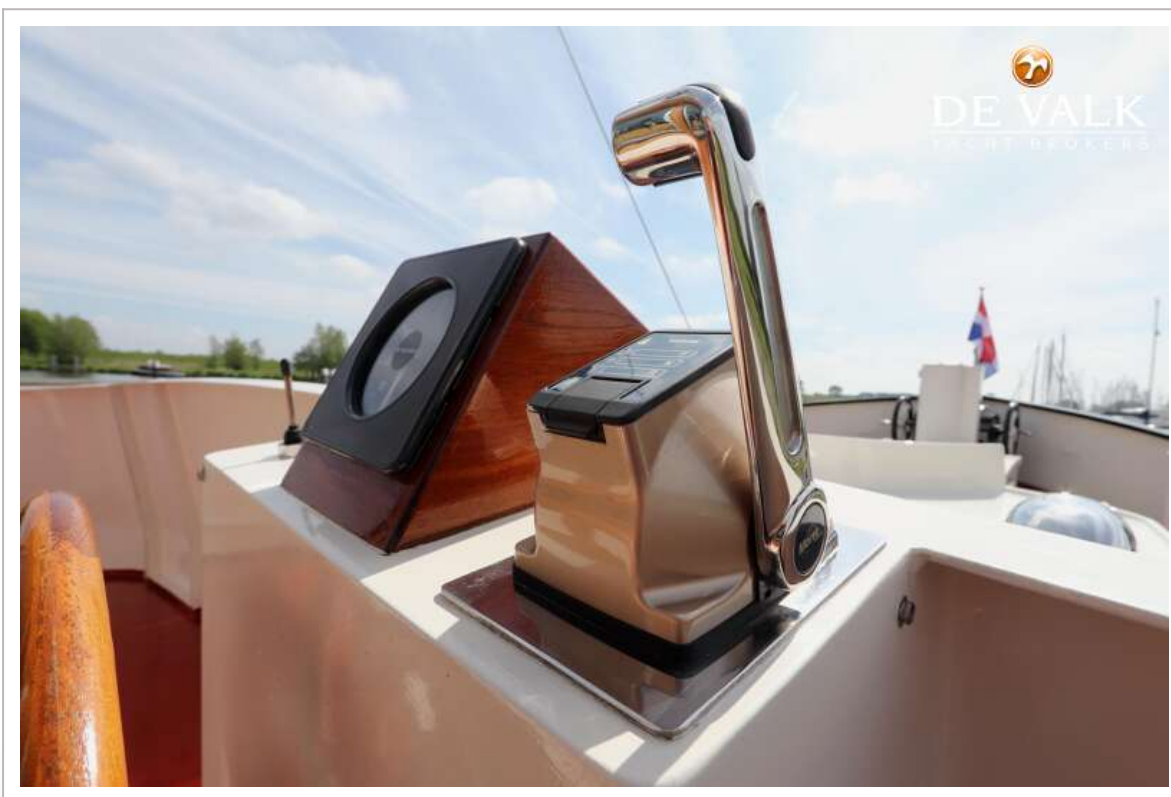
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



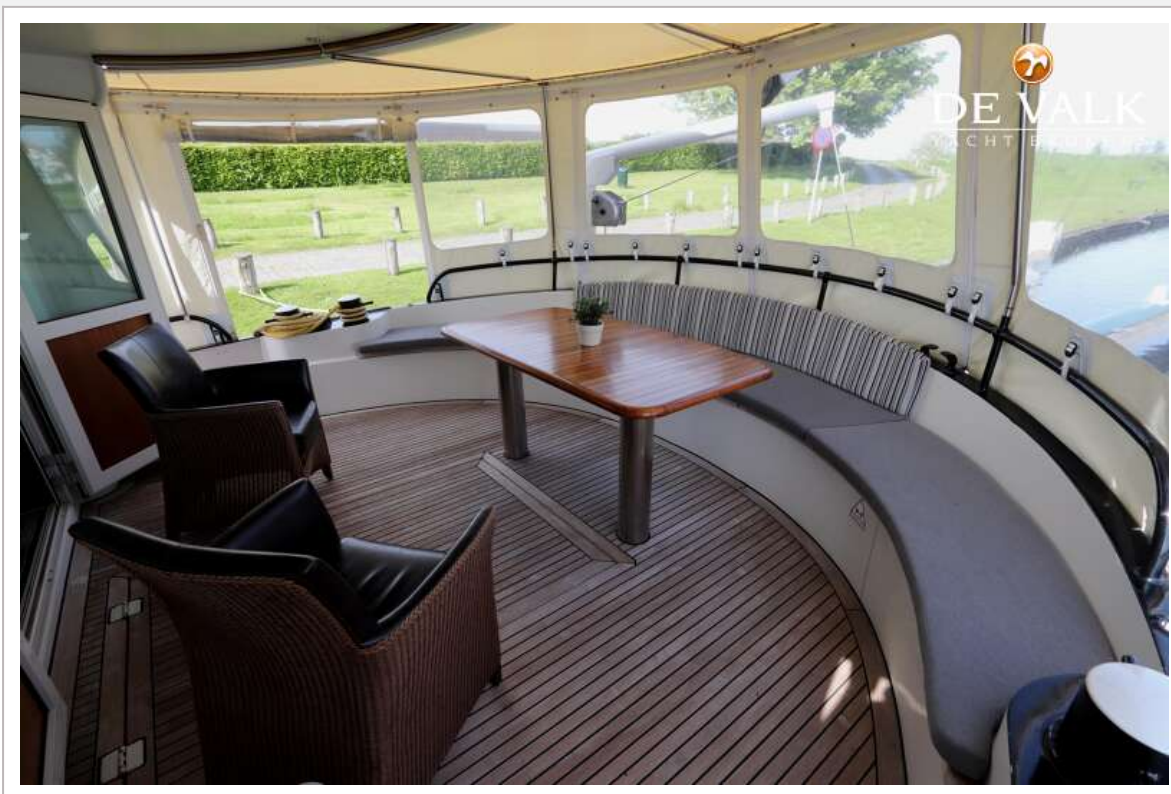
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



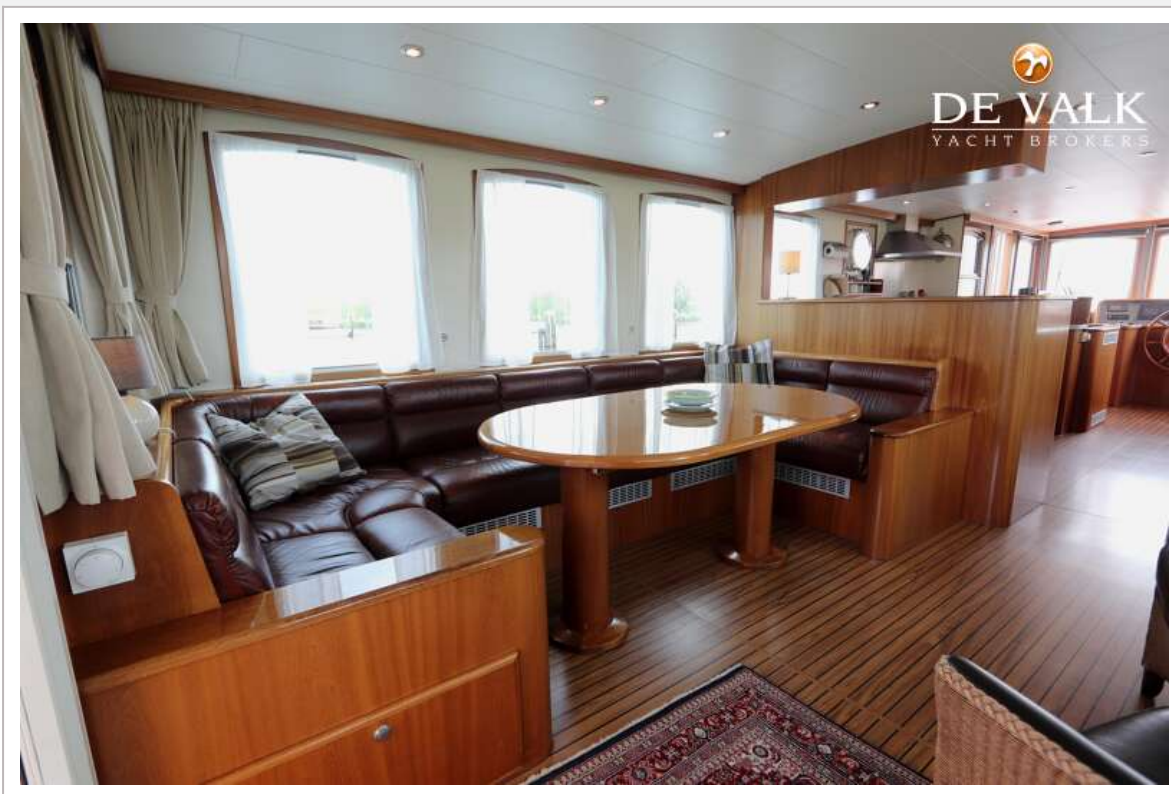
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



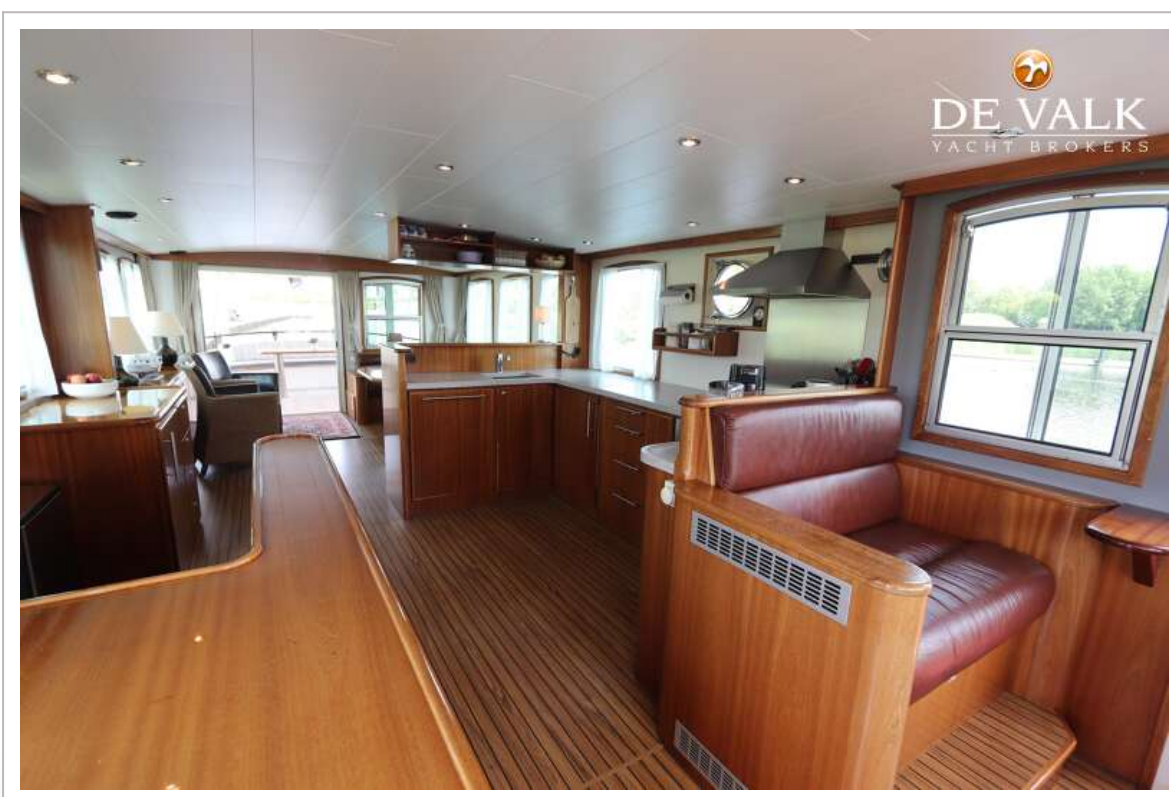
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



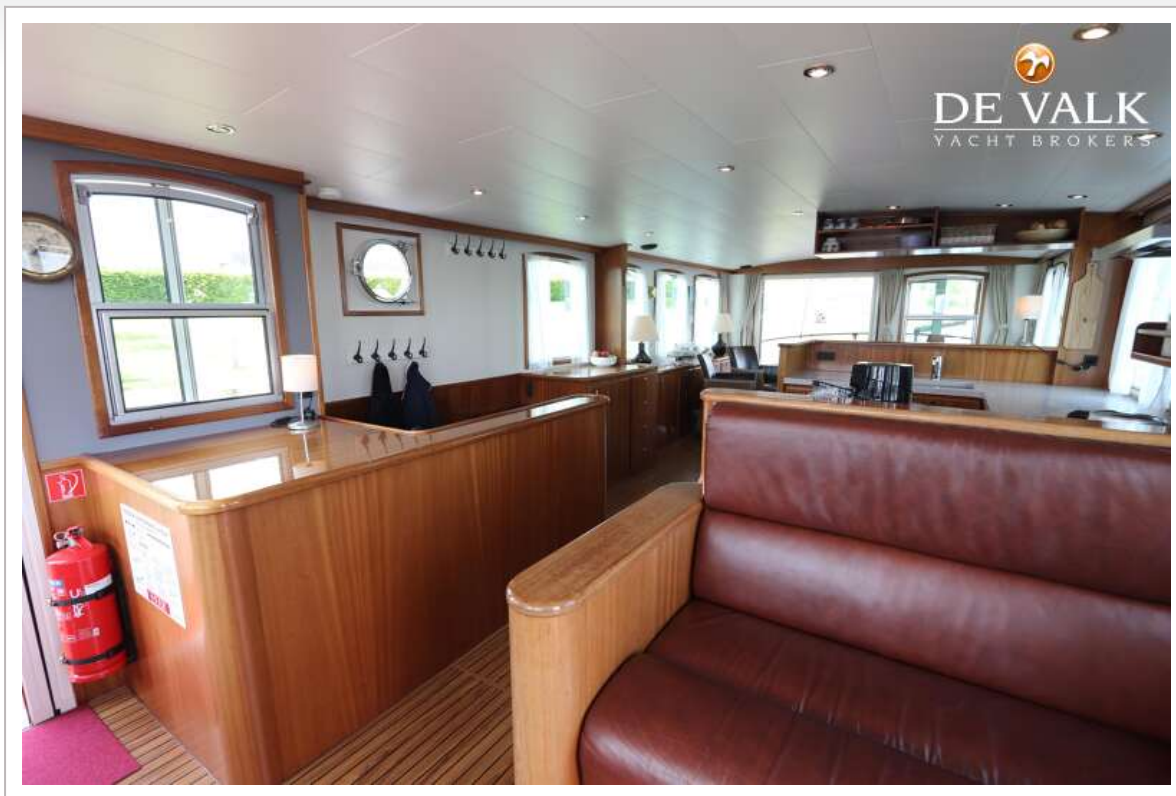
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



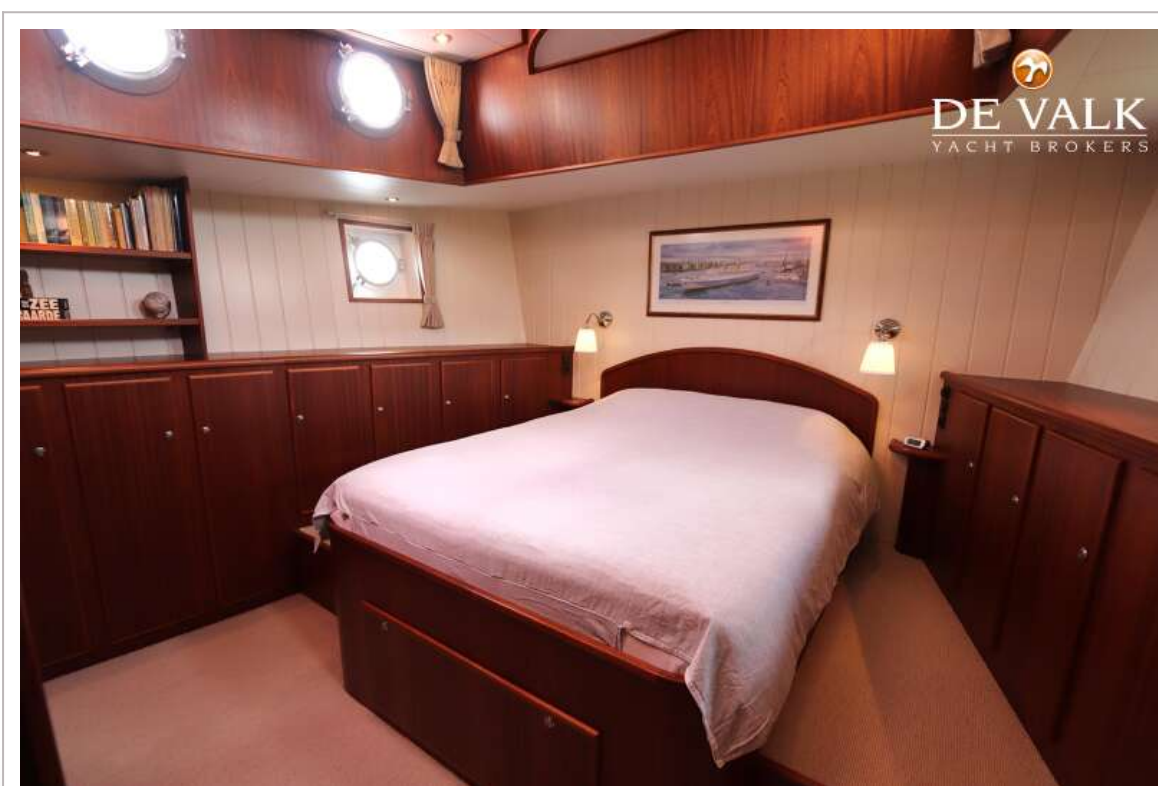
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



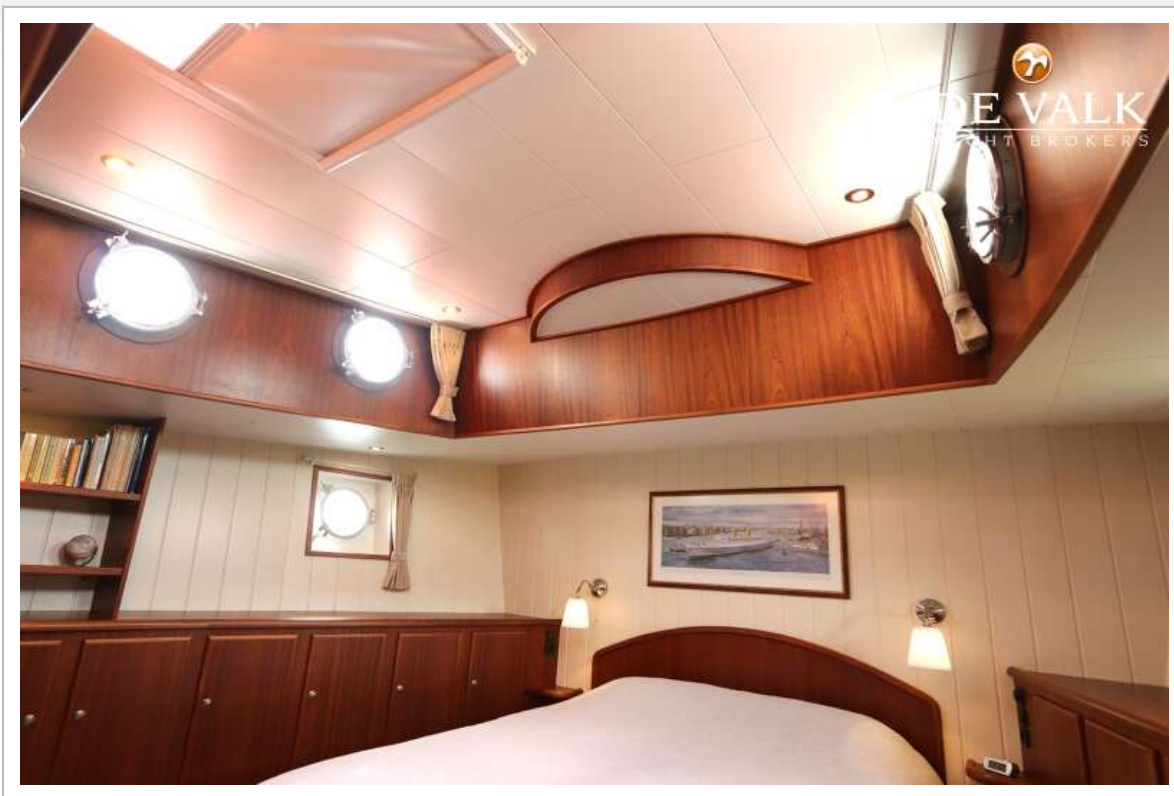
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



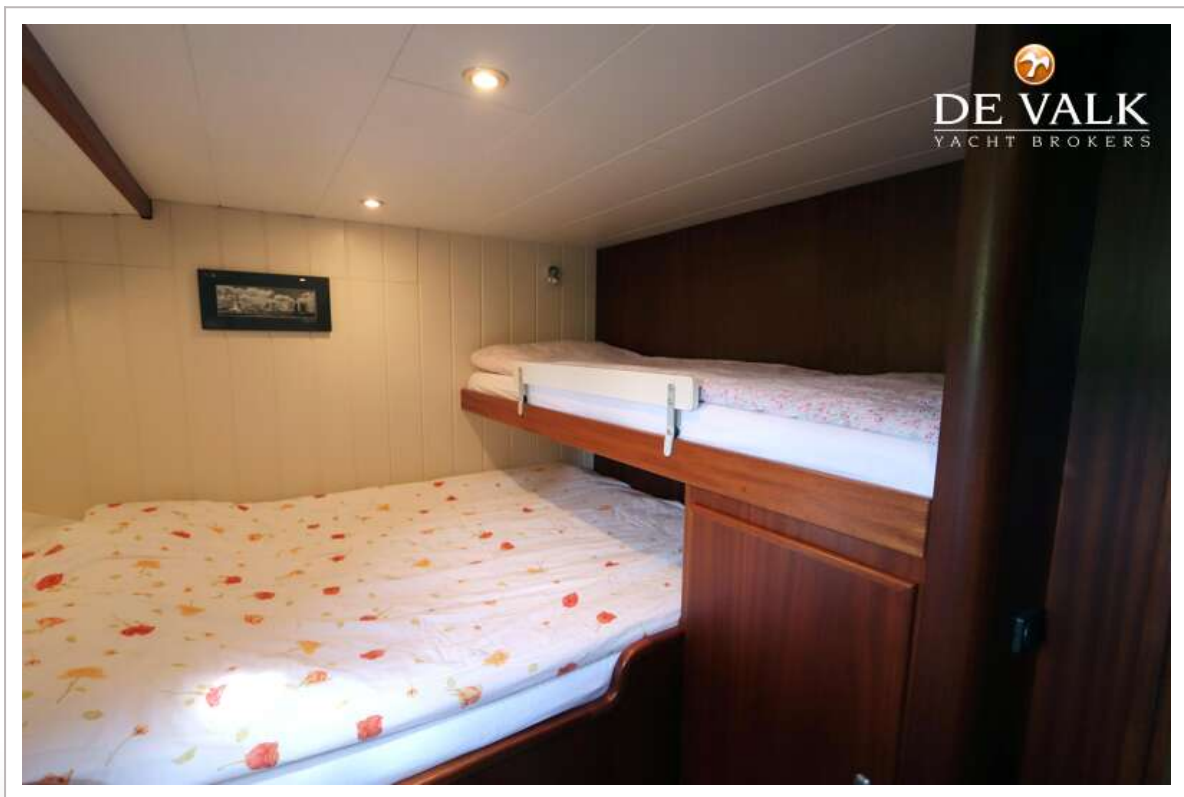
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



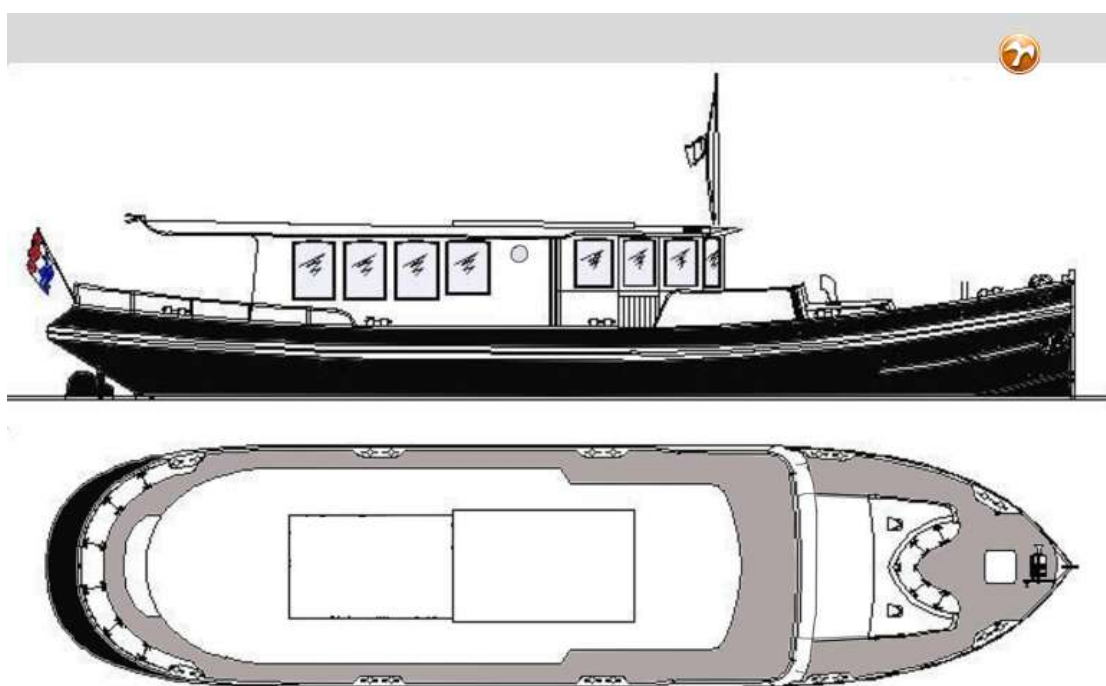
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



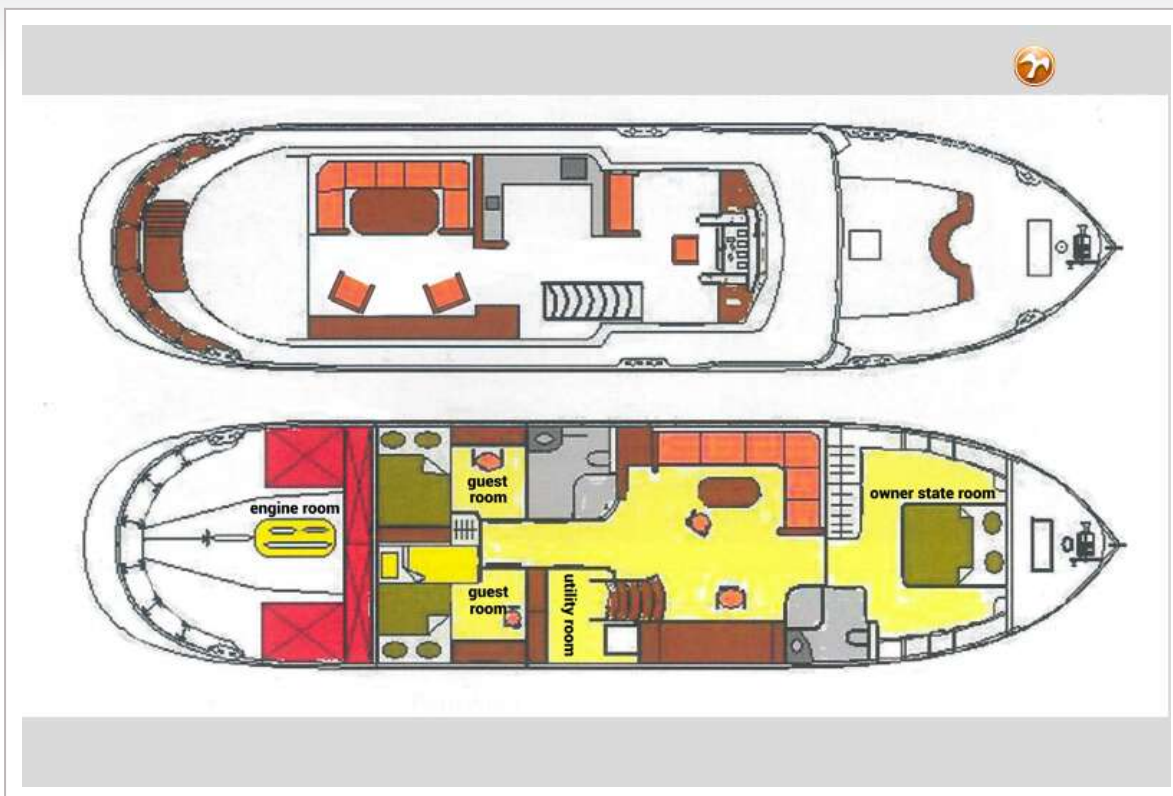
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



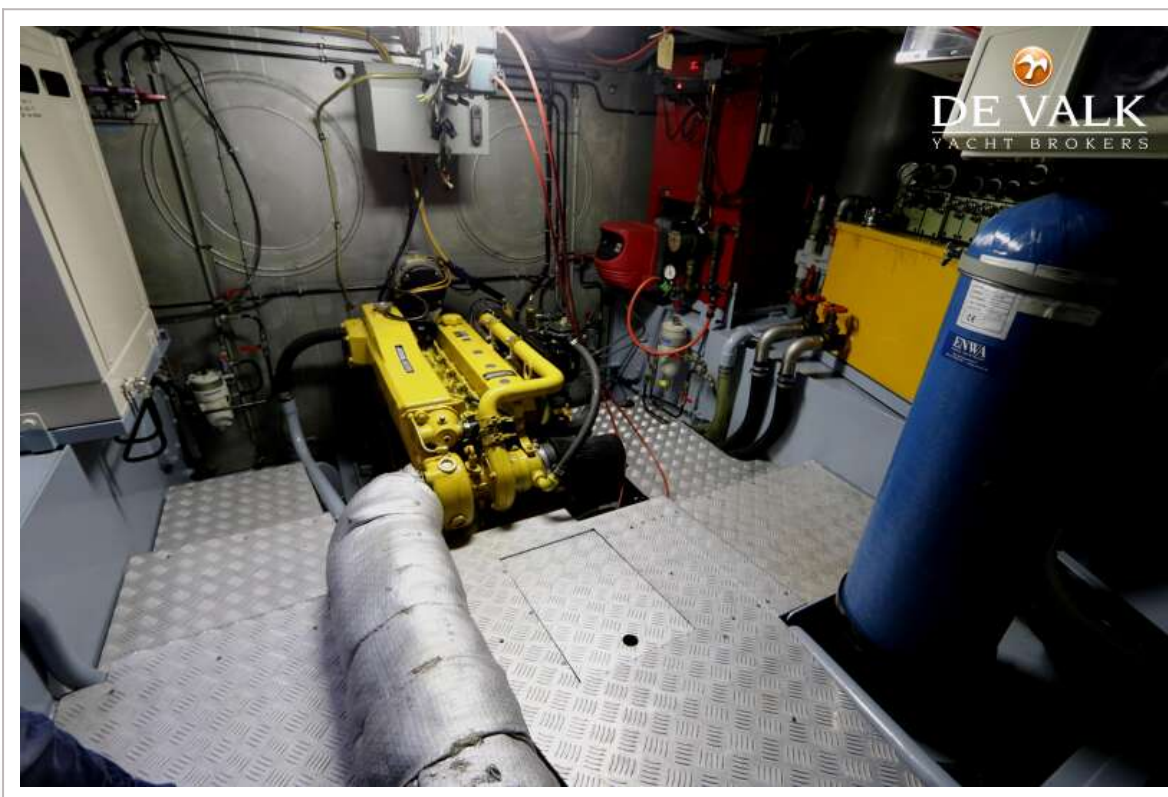
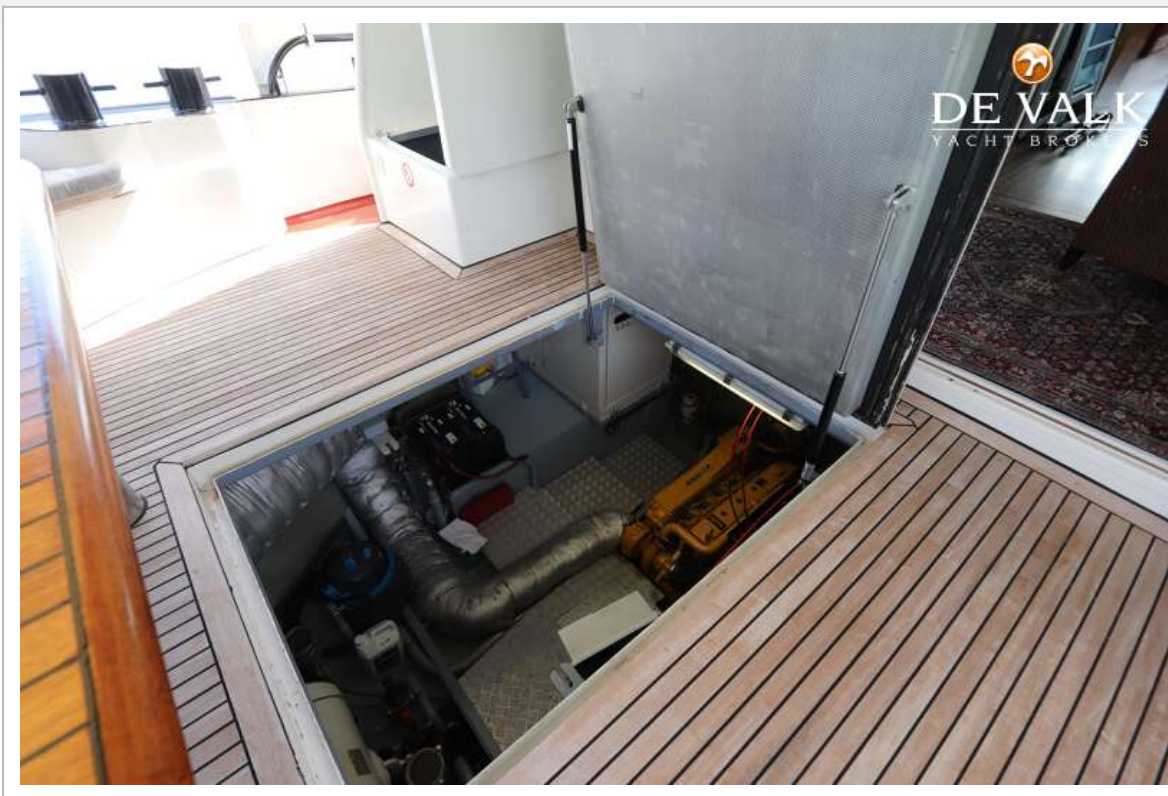
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

