



BROKERAGE | CHARTER | BERTHS | FINANCE | INSURANCE | YACHT MANAGEMENT

KOMMENTARE DES MAKLERS

The Rubin 35 motorsailer is a well and sturdy, German built ketch. Inside steering from the pilothouse saloon will lengthen your sailing season or give shelter during bad weather passages. The outside helm position is the place to be at lovely days. The nice designed interior offers a "room with a view", well proportioned cabins - she sleeps up to 5 people - well proportioned and equipped galley and lots off stowage place. Well equipped, amongst others a bow-thruster, recent navigation electronics and a powerful, reliable Perkins engine.

Harald Padberg

TECHNISCHE DATEN

Маве	10.50 x 3.30 x 1.35 (m)	Werft	Deerberg, Germany
Baujahr	1980	Kabinen	2
Material	GFK	Kojen	5
Motor(en)	1 x Perkins 4,236 diesel	PS/kW	65.00 (PS), 47.78 (kW)
Angebotspreis	verkauft (MwSt.)	Liegeplatz	elsewhere / nicht im Verkaufsbüro

KONTAKT

Verkaufsbüro	De Valk Monnickendam B.V.	Telefon	+31 (0)299 65 63 50
Adresse	Hoogedijk 6	E-Mail	monnickendam@devalk.nl
	1145 PM Katwoude		
	NL		

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Angaben erfolgen nach bestem Wissen, können jedoch nicht garantiert werden.



ALLGEMEIN

Baujahr

Modell **RUBIN 35 MS** Тур Segelyacht Rumpflänge (m) 10,50 Wasserlinienlänge (m) 9,15 Breite (m) 3,30 Tiefgang (m) 1,35 Durchfahrtshöhe (m) 12,40 Stehhöhe (m) 1,90

Werft Deerberg, Germany

Land Deutschland

Gewicht (t)

Ballast (Ton) Ca. 3,5 **CE Norm** NA Rumpfmaterial GFK Rumpffarbe Weiß Rumpfform S-Spant Art Kiel Langkieler Stossliste Teak Deckmaterial GFK

Deck Finish Antirutsch Belag

Antifouling (Jahr) neu 2022 - selbst polierend - Copper Cruise International - 2

1980

Lagen

Fenster Einfassung Aluminium Fenster Material Standard Glas

Decksluke 2 X

Bullauge Aluminium 8 X Treibstoftank (Liter) Stahl 500 L. Trinkwassertank (Liter) Stahl 500 L. Fäkaelien Tank (Liter)

Kunststoff 100 L.

Fäkaelien Tankablauf Deck Verbind. + Uw Linie

Aussen Steuerung hydraulik
Radsteuerung auf Flybridge hydraulik

Weitere Info Rumpf Neue Anoden Mai 2022

Weitere Info Farbe und Anstrich Rumpf über der Wasserlinie im Jahr 2018 gestrichen

Weitere Info Rumpf gereinigt / poliert 2022

Weitere Info

Zusätzliche Informationen Antifouling: 4 Lagen Antifouling auf der

Wasserlinie, der Vorpiek und dem Heck um die Propellerwelle.

UNTERKUNFT

Kabinen2Kojen5InnenTeak

Ruderhaus/Decksalon

Standhöhe Salon (m)

Dinette zum umbauen

Schiebetür zum Cockpit

Heizung

Kombüse

Arbeitsfläche

Spülbecken

Herd

Achterkabine

Das Deckshaus hat auf beiden Seiten einen Eingang, der über eine Leitplanke mit abschließbarem Durchgang leicht zugänglich ist. Im Deckshaus befindet sich eine Lenkposition mit allen notwendigen Navigationsgeräten. Im hinteren Teil des Deckshauses befindet sich ein L-förmiges Sofa mit einem abnehmbaren Esstisch. Die großen Fenster im Deckshaus bieten einen guten Blick nach draußen und die beiden Schiebetüren und zwei zu öffnenden Fenster sorgen für gute Belüftung. Darüber hinaus bietet das Deckshaus viel Stauraum und überall Kopffreiheit. Über die Treppe betreten Sie die weitere vordere Kabine. Hier gibt es eine Kombüse mit Edelstahlspüle und fließend heißes und kaltes Wasser, einen Gasherd mit zwei Brennern, einen eingebauten Ofen und einen Toplader-Kühlschrank von rd. 70 Liter. Es gibt genügend Stauraum für alle Küchenutensilien und einen Schrank mit einer Anordnung für die ordnungsgemäße Aufbewahrung von Geschirr. Gegenüber der Kombüse befindet sich ein großer runder Sitz mit einem drehbaren Couchtisch. Dieser Tisch kann auch abgesenkt werden, so dass Sie mit den Rückenkissen ein Bett von 215x145 cm machen können. Unter dem Sitzkissen ist Stauraum. Die Kabine verfügt über vier Bullaugen, die geöffnet werden können, und der Trumatic-Ofen verfügt in allen Räumen über eine Auslassöffnung. In der vorderen Kabine befindet sich ein Bett mit der größten Länge von 203 cm. und es gibt zwei Schränke und Lagerraum über dem Bett. Auch hier gibt es zwei Bullaugen und eine Notluke. Auf der anderen Seite des Deckshauses führt eine Treppe zur Achterkabine. Hier ist ein Bett von 183 x 85 cm. Hier befindet sich auch die geräumige Nasszelle mit Toilette, Waschbecken mit heißes und kaltes Wasser und Dusche. Hier ist ein permanenter Solarventilator und ein Öffnungsloch.

ca. 1,90

Gas Heißluft Trumatic

ja

2,15 X 1,45 M

2 X

ja

Fliesen

Edelstahl

2017 - Dometic P18062M



Ofen 2017 - Dometic OG2000

Gas-Alarm Drei gas detector in hinten cabine

Kuhlschrank 2011 - Isotherm Compact Classic 50W - ca. 70 Ltr.

Warmwasser System 220V + Motor Boiler

Wasserdruk System elektrisch
Eignerkabine Doppelbett

Länge Bett (m)1,83KleiderschrankRegaleBadezimmeren suiteToileten suiteToilette Systemvakuum

Handwaschbecken im Badezimmer

Dusche en suite
Gästekabine 1 V-Bett
Länge Bett (m) 2,03

Kleiderschrank Regale und hängend

Weitere Info Belüftungsmatte unter den Matratzen in der vorderen Kabine -

neu 2020 Vordere Kabinenwände neu gestrichen in 2021

Heizsystem mit Luftöffnungen in jeder Kabine

Weitere Info 6 Steckdosen 220V - neu in 2021

Weitere Info

Neue Vorhänge für alle Fenster im Jahr 2021

Waschmaschine Neu 2021

Weitere Info Außengasschrank für 2 große Flaschen. Beide Flaschen haben

separate elektronische Ventile

MASCHINEN

Motoranzahl

MarkePerkinsTyp4,236PS65kW47,78KraftstoffartDiesel



Installiert im Jahr 1980

Kuhlungsystem Motor indirekte Wärmetauscher

Antrieb Schraubenwelle

Motor bedienung Seilzug Kabel

Propeller Typ fest
Propellerblatter 3

Material PropellerwelleEdelstahlPropellerwelle schmierungWasserHand Bilgenpumpeja

Elektrische Bilgenpumpe Automatsch

Batterie Monitor BEP-DC DCSM

Batterie Ladegerat 2017 - Whisper Power WP-BC Supreme 12V/40A

Umwandler 2000W - Neu 2020

Solar panele6 x SunwareLandstrommit KabelTrenn transformatorArgo Fet

Weitere Info Motorwartung 2022 (neue Filter - Öl - usw.) Motorträger neu in

2021 + Motorausrichtung Propellerwellenlager erneuert in 2022 Flexible Kupplung 2022 überholt Ausrichten der Propellerwelle in

2022 Ruder aus Edelstahl - Ausrichtung im Jahr 2022

Weitere Info Heizungsanlage 300W im Maschinenraum - neu 2021

NAVIGATION

Kompass Innen- und Außen

Elektrisches Kompas Evolution EV-1 mit NMEA2000-Netzwerk verbunden

Tiefenanziege Airmar - integriert in das NMEA200-Netzwerk

Logge VDO Logic - integriert in das NMEA200-Netzwerk

Windlupe anzeige Triton Windpack - integriert in das NMEA2000-Netzwerk

UKW Garmin VHF200i - mit NMEA2000-Interface

Autopilot Evolution EV-1 mit ACU 200 und Raymarine P70 innerhalb und

außerhalb der Steuerung

GPS Garmin GPS map 922 mit NMEA2000 interface



Navtex Nasa Easy Navtex

AIS Empfänger Garmin AIS 600 mit NMEA2000 interface
AIS Transponder Garmin AIS 600 mit NMEA2000 interface

Navigation Beleuchtung

Ankerlicht oben auf dem Vormast - neu 2022. Deckbeleuchtung

im vorderen Mast - neu 2022. Alle Navigationslichter sind mit

(zugelassenen) LED-Lampen ausgestattet.

Weitere Info Informationen zu Tiefe, Geschwindigkeit und Wind können auf

dem Garmin GMI-20-Multifunktionsdisplay im Deckshaus und auf einem B & G Triton-2-Multifunktionsdisplay an der äußeren

Steuerstandposition abgelesen werden.

Weitere Info

Alle Navigationsgeräte sind über MEA2000-Verkabelung / -

Protokoll verbunden. Darüber hinaus ist es über USB über eine MEA2000 / NMEA183-Schnittstelle möglich, eine Verbindung zu einem Karten- / Navigationsprogramm auf einem Laptop / PC

herzustellen.

AUSRÜSTUNG

Badeleiter ja

Anker Danforth
Ankerkette 35 meters
Ankerwinde elektrisch
See Reling Teak
Seiten-Einstieg Seereling 2 X

Heckkorb ja
Bugkorb ja
Rettungsboje ia

Horn ja

Radar Reflektor in Mizzen mast

FenderkissenjaFestmacherja

TV 1 x Vorder kabine und 1 x im Salon

Radio Marquant MCR-720

Lautsprecher im Salon 2 X



Uhr - Barometer ja

Weitere Info

Das Bugstrahlruder kann vom Deckshaus oder über die Lofrans-

Fernbedienung bedient werden

RIGG

Rig Ketsch
Stehendes Gut Drahtseil
Material Mast Aluminium

Salings 1 Satz an jedem Mast

 Großsegel
 2010 - ca. 21m2 - Braun - Dacron

 Besan
 2010 - ca. 10.2m2 - Braun - Dacron

Besansegel-Persenning j

Genua 2012 - ca. 21m2 - Braun - Dacron

Rollreffanlage Harken
Genua-Persenning ja

Reff VorrichtungReffleinenBaumniederhohlerTalje

Primare Schot Winschen Meisner 16

Genua Schotwinschen 2 X Andersen 40ST FST 2-speed selftailing

Gennaker-Baum Aluminium

Weitere Info Alle Segel sind in gutem Zustand. Das Segelhandling wurde im

Jahr 2021 verbessert. Original-Satz von Segeln ist als Ersatz-Set

enthalten.

































































































































