



VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



**DE VALK**  
YACHT BROKERS

## KOMMENTARE DES MAKLERS

"Tyfoon" is a well balanced yacht, stiff, strong and relatively lightweight hull. A hydraulic lifting keel with 1.64 M. min. / 2.84 M. max draft which makes this yacht versatile and unique. Comfortable inland and blue water cruising, speed and even exploring the Arctic waters, you can do it all. VW 60 HP diesel engine and retractable bow thruster, two cabins, bathroom and shower. A lot of recent upgrades, ready to go. Viewing possible on appointment.

*Reinier van der Wolf*

## TECHNISCHE DATEN

|                      |                                |                   |                                   |
|----------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| <b>Maße</b>          | 13.30 x 4.16 x 1,64 / 2.84 (m) | <b>Werft</b>      |                                   |
| <b>Baujahr</b>       | 2008                           | <b>Kabinen</b>    | 2                                 |
| <b>Material</b>      | Epoxy und Schaumkern           | <b>Kojen</b>      | 6                                 |
| <b>Motor(en)</b>     | 1 x VW marine SDi-4 diesel     | <b>PS/kW</b>      | 60.00 (PS), 44.16 (kW)            |
| <b>Angebotspreis</b> | € 219.000 (MwSt. Bezahlt)      | <b>Liegeplatz</b> | elsewhere / nicht im Verkaufsbüro |

## KONTAKT

|                     |                                       |                |                        |
|---------------------|---------------------------------------|----------------|------------------------|
| <b>Verkaufsbüro</b> | De Valk Monnickendam B.V.             | <b>Telefon</b> | +31 (0)299 65 63 50    |
| <b>Adresse</b>      | Hoogedijk 6<br>1145 PM Katwoude<br>NL | <b>E-Mail</b>  | monnickendam@devalk.nl |

## HAFTUNGS AUSSCHLUSS

Diese Angaben erfolgen nach bestem Wissen, können jedoch nicht garantiert werden.



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL

## ALLGEMEIN

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Modell</b>                 | VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL       |
| <b>Typ</b>                    | Segelyacht                               |
| <b>Rumpflänge (m)</b>         | 13,30                                    |
| <b>Wasserlinienlänge (m)</b>  | 11,50                                    |
| <b>Breite (m)</b>             | 4,16                                     |
| <b>Tiefgang (m)</b>           | 2,84                                     |
| <b>Tiefgang min (m)</b>       | 1,64                                     |
| <b>Durchfahrtshöhe (m)</b>    | 23,00                                    |
| <b>Stehhöhe (m)</b>           | 2,15                                     |
| <b>Baujahr</b>                | 2008                                     |
| <b>Land</b>                   | Niederlande                              |
| <b>Entwerfer</b>              | Satellite Yacht Design/Kees van de Stadt |
| <b>Gewicht (t)</b>            | 9,4                                      |
| <b>Ballast (Ton)</b>          | 3,84                                     |
| <b>CE Norm</b>                | NA                                       |
| <b>Rumpfmateriäl</b>          | Epoxy und Schaumkern                     |
| <b>Rumpffarbe</b>             | Blau                                     |
| <b>Rumpfform</b>              | Rundspant                                |
| <b>Art Kiel</b>               | Liftkiel                                 |
| <b>Material Aufbauten</b>     | Komposit                                 |
| <b>Deckmaterial</b>           | Komposit                                 |
| <b>Deck Finish</b>            | Antirutsch Belag                         |
| <b>Deck Finish Aufbauten</b>  | Antirutsch Belag                         |
| <b>Pflicht Bedeckung</b>      | Antirutsch Belag                         |
| <b>Antifouling (Jahr)</b>     | Coppercoat                               |
| <b>Fenster Material</b>       | Polycarbonat                             |
| <b>Decks Luke</b>             | 4x                                       |
| <b>Bullauge</b>               | 6x                                       |
| <b>Isolation</b>              | Schaum                                   |
| <b>Treibstofftank (Liter)</b> | Epoxy - approx. 300 litre                |



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL

|   |   |
|---|---|
| <b>Füllstandsanzeige (Treibstofftank)</b> | Philippi P-BUS system monitor - tank interface  |
| <b>Trinkwassertank (Liter)</b>            | Epoxy - approx. 600 litre   |
| <b>Füllstandsanzeige (Trinkwasser)</b>    | Philippi P-BUS system monitor - tank interface  |
| <b>Fäkaelien Tank (Liter)</b>             | Epoxy - approx. 150 litre   |
| <b>Füllstandsanzeige (Fakaelientank)</b>  | Philippi P-BUS system monitor - tank interface  |
| <b>Radsteuerung</b>                       | Jefa steering system  |
| <b>Not-Pinne</b>                          | ja  |
| <b>Weitere Info Rumpf</b>                 | 2021 abschleifen vom gesamten Unterwasserschiff und Aufbringen neuer Lagen primer und CopperCoat  |
| <b>Weitere Info</b>                       | Hydraulischer Hubkiel mit manueller Betätigung, elektronischer Druckkielbetätigung im Cockpit. Zweifach ausbalanciertes Ruder. Performance: Geschwindigkeiten von 16+ Knoten wurden unter Segel erreicht !! |

## UNTERKUNFT

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Kabinen</b>             | 2  |
| <b>Kojen</b>               | 6  |
| <b>Innen</b>               | Buche  |
| <b>Fussboden</b>           | Esthec   |
| <b>Standhöhe Salon (m)</b> | ja   |
| <b>Heizung</b>             | wasserheizung Eberspacher                        |
| <b>Navigation Zenter</b>   | ja   |
| <b>Kartentisch</b>         | ja   |
| <b>Dinette</b>             | ja   |
| <b>Kombüse</b>             | mit SoftMotion schliessenden Schubladen          |
| <b>Arbeitsfläche</b>       | Duropal  |
| <b>Spülbecken</b>          | Edelstahl  |
| <b>Herd</b>                | Gas Force 10                                     |
| <b>Ofen</b>                | Force 10   |
| <b>Kuhlschrank</b>         | Waeco Coolmatic CB-040 + Waeco Coolmatic RSD-115 |
| <b>Warmwasser System</b>   | uber Heizung                                     |
| <b>Wasserdruck System</b>  | elektrisch                                       |



|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Eignerkabine</b>    | V-Bett  |
| <b>Länge Bett (m)</b>  | 2.00 meter  |
| <b>Kleiderschrank</b>  | Regale und hängend  |
| <b>Badezimmer</b>      | en suite  |
| <b>Handwaschbecken</b> | ja  |
| <b>Dusche</b>          | ja  |
| <b>Gästekabine 1</b>   | Doppelbett  |
| <b>Kleiderschrank</b>  | Regale und hängend  |
| <b>Toilette</b>        | gemeinsam   |
| <b>Toilette System</b> | handbetrieb   |
| <b>Weitere Info</b>    | Steuerbord- und Backbordbänke können als Schlafplatz genutzt werden. Eigner- und Achterkabinenmatratzen mit Viva Clip Feder-/Belüftungssystem.  |
| <b>Weitere Info</b>    | 2022 indirekte LED-Beleuchtung im Fussboden + LED-Beleuchtung im Salon und in den Kabinen. Leselampen mit USB Anschluss. Indirekte Beleuchtung kann auch mit Fernbedienung in Farben beleuchtet werden. |
| <b>Weitere Info</b>    | Gasanlage ( Leitungen, Schläuche, Zubehör usw.), im Jahr 2022 neu installiert - (die Anlage war nicht anwesend).  |
| <b>Weitere Info</b>    | Neue Toilette und Schläuche im Jahr 2021.   |
| <b>Weitere Info</b>    | Im Jahr 2021 komplett neues Warmwassersystem installiert + neuer Wasserhähne in Küche, Dusche und Toilettenbereich sowie einer Aussendusche.  |
| <b>Weitere Info</b>    | Nautic Boiler 1200W - 40 Liter für Warmwasser; neu in 2021. Eberspächer Heizung neu in 2021. Warmwasser-Zentralheizung über Thermostat gesteuert. Unabhängiges System, nicht motorabhängig.             |

## MASCHINEN

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| <b>Motoranzahl</b> | 1         |
| <b>Marke</b>       | VW marine |
| <b>Typ</b>         | SDi-4     |
| <b>PS</b>          | 60        |
| <b>kW</b>          | 44.16     |



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Kraftstoffart</b>                | Diesel   |
| <b>Kühlungssystem Motor</b>         | indirekte Wärmetauscher  |
| <b>Antrieb</b>                      | Saildrive  |
| <b>Motor bedienung</b>              | Seilzug Kabel Spinlock handle  |
| <b>Gewende getriebe</b>             | mechanisch VW marine   |
| <b>Bugschraube</b>                  | elektrisch Sleipner SRV100/185T retractable bow thruster with remote (2024)  |
| <b>Propeller Typ</b>                | Gori overdrive folding propeller.  |
| <b>Propellerblätter</b>             | 3  |
| <b>Hand Bilgenpumpe</b>             | ja   |
| <b>Elektrische Bilgenpumpe</b>      | ja   |
| <b>Elektrische Anlage</b>           | 12/220 V system; neu in 2022. Im ganzen Boot 220V über den Wechselrichter. Alle Batterien sind angeschlossen und mit Laderegler ausgestattet, alle können ein- oder ausgeschaltet werden. Der Motor kann auch über die Servicebatterie gestartet werden. Automatische Hauptschalter vor jeder Batteriebank. Das gesamte System ist mit automatischen Sicherungen ausgestattet. |
| <b>Generator</b>                    | 3KVA 230 V generator on the main engine.   |
| <b>Starterbatterie</b>              | ja   |
| <b>Versorgungsbatterie</b>          | 4 x 75 Ah AGM 24v + 1 x 210 Ah Gel 12v - alle neu in 2021  |
| <b>Bugschraubebatterie</b>          | 2 X 105 Ah AGM - neu 2021  |
| <b>Ankerwindebatterie</b>           | ja   |
| <b>Batterie Monitor</b>             | Philippi P-BUS System Monitor PSM 2 + SuderRCC-02 Remote Control   |
| <b>Batterie Ladegerat/Umwandler</b> | Studer Xtender XTH 5000-24 + Studer Xtender XTH 5000-24 + Victron Orion 24/12-70A non isolated DC/DC + Victron Energy Lynx Distributor + CTEK Multi XS 7000  |
| <b>Landstrom</b>                    | mit Kabel  |
| <b>Weitere Info</b>                 | Gori propeller wird 2021 überholt  |

## NAVIGATION

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Elektrisches Kompass</b>  | ja                                       |
| <b>Multi Control Display</b> | Aussere Navigation gespiegelt mit innen. |



|                        |   |
|------------------------|---|
| Tiefenanzeige/Logge    | ja  |
| Windlupe anzeige       | Garmin - neu in 2021  |
| UKW                    | Garmin VHF 215 + AIS innen und Garmin GHS 11i, incl. AIS draussen - beiden neu 2022 |
| Portabel UKW           | Garmin VHF 11i + AIS - neu 2022   |
| Autopilot              | Garmin GHC-20 display + JEFA - DU TS6 electronic transmission drive - neu in 2021   |
| Radar                  | Garmin Fantom - neu in 2021   |
| Radar/GPS/Plotter      | Garmin GPSMAP 1222 PLUS - 12 inch - neu 2022  |
| Elektronische Kart(en) | Garmin Blue Charts Alborg/Amsterdam - neu 2021                                      |
| Navigation Beleuchtung | LED - neu im 2022   |
| Weitere Info           | Neuer massgefertigter Edelstahlsockel + Scanstrut-Helmpod im Jahr 2022 installiert. |

## AUSRÜSTUNG

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Spritzverdek                | Neu in 2021   |
| Heckdusche                  | mit kaltem und warmem Wasser - neu in 2021  |
| Anker                       | Ultra 21 KG (46 LBS) 316 Stainless Steel ( 2022 )   |
| Ankerkette                  | 10 mm. Edelstahl - neu 2022   |
| Ankerwinde                  | elektrisch - Loftrans ( 2022 )  |
| See Reling                  | Draht/Seil  |
| Zupackenschiene (aufbauten) | Teak  |
| Seiten-Einstieg Seereling   | 2x  |
| Heckkorb                    | ja  |
| Bugkorb                     | ja  |
| Markierboje                 | ja  |
| Horn                        | elektrisch  |
| Fenderkissen                | ja  |
| Festmacher                  | ja  |
| TV                          | Telefunken LCD-Multidisplay auf Schwenkarm. verbunden mit JVC Multimedia-Player. Auch als Navigations display zu verwenden. Neu 2022. |



## Radio-CD Spieler

- DVD player JVC KW-V2550 DBT - 6,2" touch screen  
multimedia - neu in 2022

## Lautsprecher im Salon

2 X Fusion 60W - neu in 2022

## Weitere Info

LED-Cockpit Bodenbeleuchtung (6 x), LED beleuchtung am Steuerstand + LED Deck beleuchtung (2 x) im Mast, installiert im Jahr 2022.

## RIGG

### Stehendes Gut

Rod

### Marke Mast

John mast

### Material Mast

Aluminium

### Salings

3x

### Reff Vorrichtung

Schnell-1-Lein-Reffsystem

### Baumniederholer

mechanisch und Talje

### Primare Schot Winschen

2x Andersen 46ST - 2 speed

### Sekundaire Schot Winschen

2x Andersen 58ST - 2 speed

### Multifunktional Winschen

2 x Andersen 46ST - 2 speed

### Gennaker-Baum

Kohlenstoff

### Weitere Info

Grosssegel: Gaastra Custom Axis Laminat mit Latte. Kategorie: 3 Technora 60 m2. Vollständiges Latten-Upgrade inkl. Battcars. Drei Reffpunkte. Laminierte Radialecken, Schothorn, Wende und Kopf. Steuerleinen in Achterliek und Unterliek. Fock Gaastra High aspect Custom Axis Laminat mit Latten. Kategorie: 2 Technora. 37 m2. Tray Dacron UV-Schutz. Laminierte radiale Ecken. Steuerleinen in Achterliek und Fuß. Gaastra Gennaker 150 m2. Großsegel und Fock sind von hoher Qualität kann in leichten und schweren Wetter verwendet werden. Alle Segel sind sehr wenig benutzt.

### Weitere Info

Mast und stehendes Gut im Jahr 06-2024. geprüft. Harken Furl System MKIV Unit 3 - durch Deck vom Cockpit aus bedient. Inneres Vorstag ist vorhanden - nie benutzt. Zwei laufende Achterstagen. Winschen können auf elektrische Einheiten umgerüstet werden. Decksblöcke alle Ronstan kugelgelagert und von hoher Qualität. Ronstan Schienen Serie 30. Ronstan kugelgelagerte Läufer mit Steuerrollen. Ronstan kugelgelagerte Rolle für Schoten. Leinenklammern Spinlock.





# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



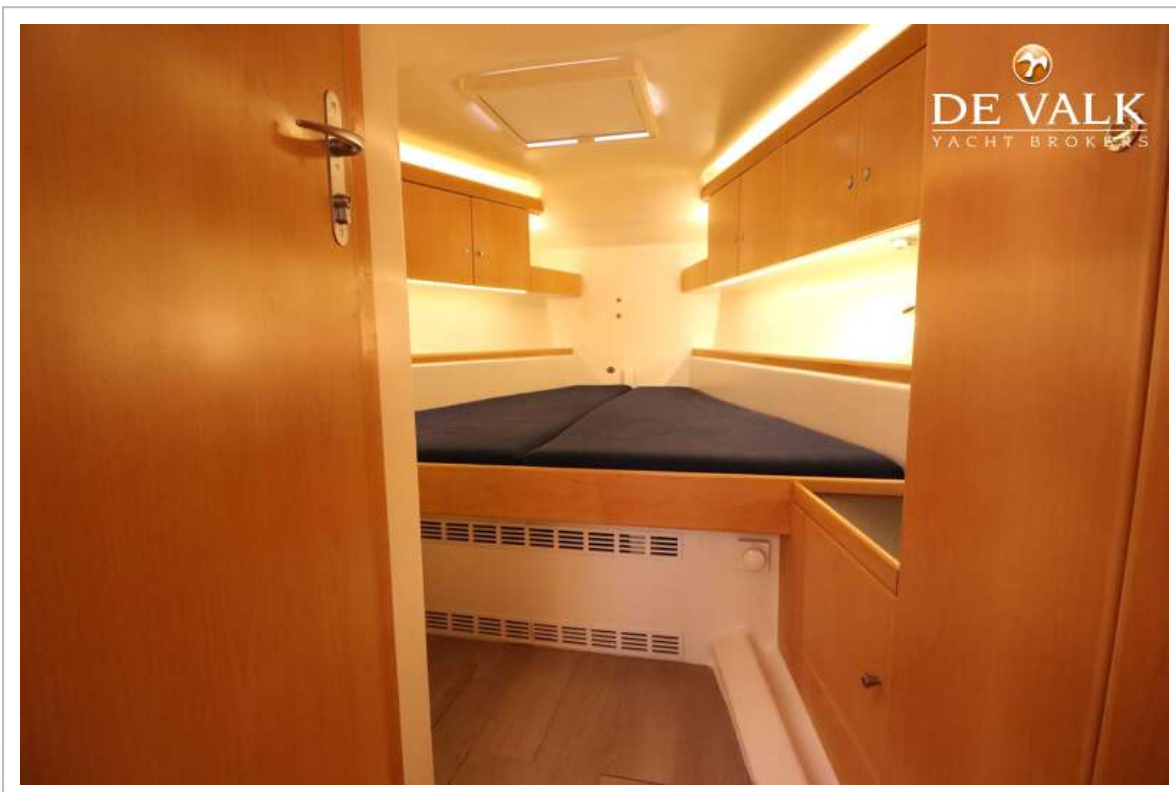
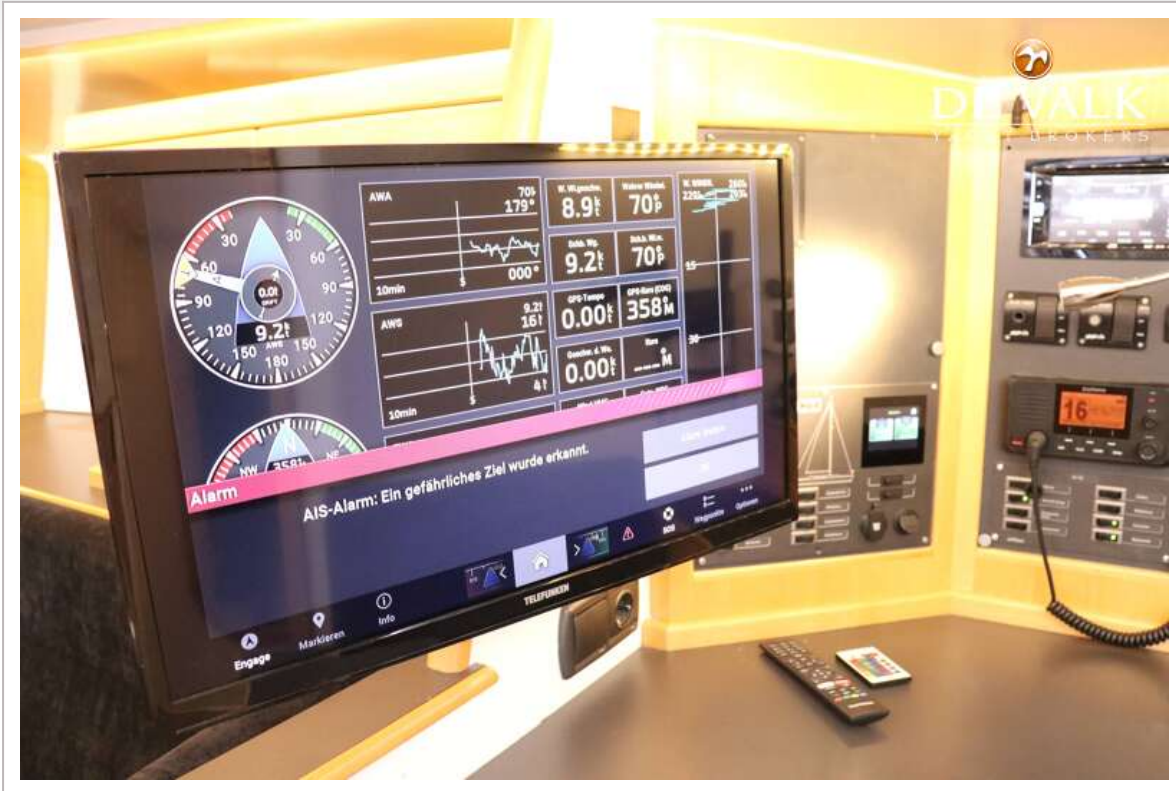
# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



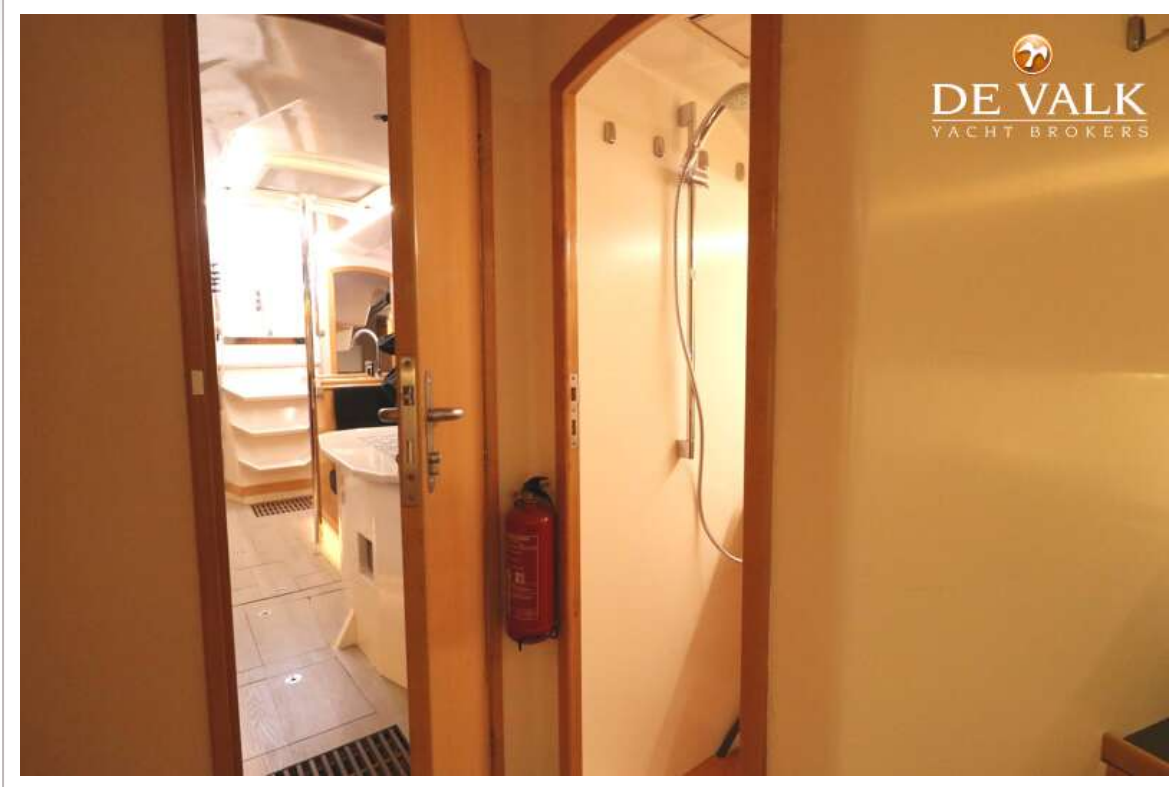
# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



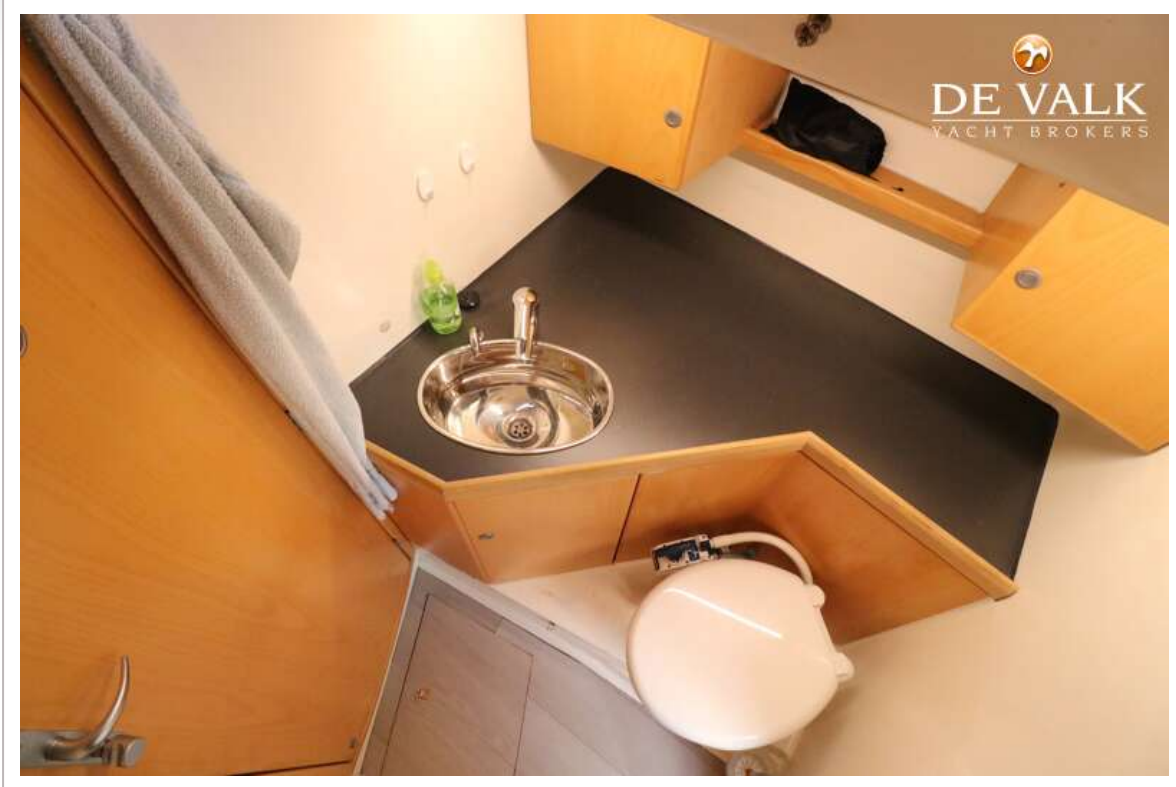
# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



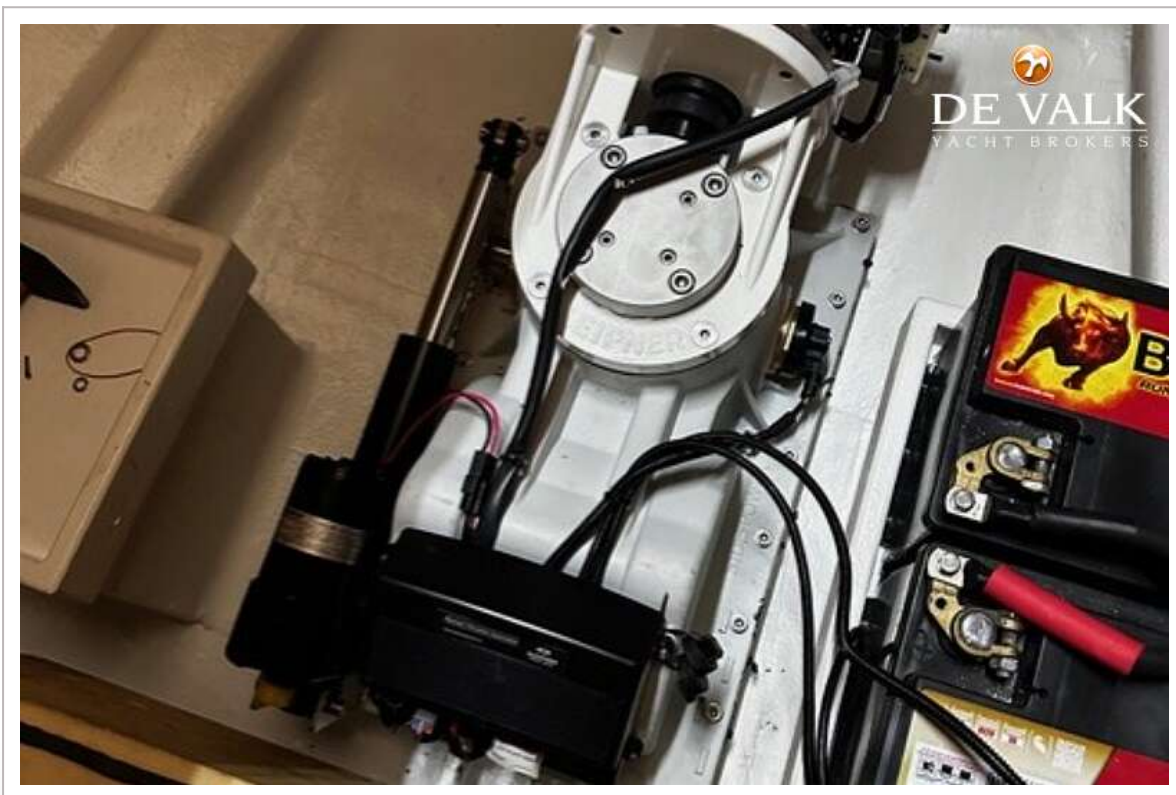
# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



# VAN DE STADT 44 SATELITE LIFT KEEL



