



DE VALK
YACHT BROKERS



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



DE VALK
YACHT BROKERS

BROKERAGE | CHARTER | BERTHS | FINANCE | INSURANCE | YACHT MANAGEMENT

LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

VAN DE MAKELAAR

Ontworpen en geoptimaliseerd door de werf en haar zeer ervaren eigenaren, deze echte live onboard, Franse kanalen klaar, klassieke Luxe Motor 20 mtr van De Alm is nu beschikbaar om de Europese wateren te verkennen. Let wel, ze is naar Londen geweest, dus "Rebecca" heeft meer te bieden dan u zou verwachten. De accommodaties en inventaris aan boord zijn zeer geschikt om voor langere tijd aan boord te wonen. 85m2 oppervlak om zelf te kiezen wanneer en hoeveel u wilt entertainen. On(t)roerend goed op het water met variabel uitzicht en locatie. Wat zijn uw plannen voor 2021?

Marc Weijenberg

SPECIFICATIES

Afmetingen	19.95 x 4.85 x 1.25 (m)	Bouwer	Jachtwerf De Alm / Ament
Bouwjaar	2008	Hutten	3
Materiaal	Staal	Slaapplaatsen	7
Motor(en)	1 x John Deere 6068 TFM50 diesel	Pk/Kw	225.00 (pk), 165.38 (kw)
Vraagprijs	verkocht (BTW)	Ligplaats	contact Sint Annaland

CONTACT

Kantoor	De Valk Sint Annaland B.V.	Telefoon	+31 166 601 000
Adres	Koelhuisweg 4 4697 RM Sint Annaland NL	E-mail	sintannaland@devalk.nl

DISCLAIMER

Hoewel er uiterste zorg besteed is aan de correctheid, volledigheid en actualiteit van onze informatie kunnen hieraan geen rechten worden ontleend.



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

ALGEMEEN

Model	LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON
Type	motorjacht
Lengte (m)	19,95
Lengte waterlijn (m)	19,10
Breedte (m)	4,85
Diepgang (m)	1,25
Doorvaarthoogte (m)	3,45
Stahoogte (m)	2,04
Bouwjaar	2008
Gebouwd door	Jachtwerf De Alm / Ament
Land	Nederland
Ontwerper	Euroships / owner
Waterverplaatsing (t)	55
Ballast (ton)	10
CE norm	B
Romp materiaal	staal
Romp kleur	zwart
Huiddikte romp (mm)	From 15 to 5 mm
Rompvorm	multiknikspant
Materiaal opbouw	staal
Huiddikte opbouw (mm)	5
Huiddikte dek (mm)	5
Stootlijst	roestvast staal
Dek materiaal	staal
Afwerking dek	anti-slip verf
Afwerking kuip	teak 25mm (teak on marine ply)
Antifouling (jaar)	2021
Raaml ijsten	aluminium Hora
Raammateriaal	dubbelglas
Dekluik	veel licht en ventilatie door het gehele interieur



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Patrijspoorten	messing
Isolatie	steenwol
Mast neerklapbaar	handbediend
Brandstoftank (liter)	staal 2 x 2000 (with inspection lids)
Brandstoftank 2 (liter)	staal 1 x 1800 (with inspection lids)
Inhoudsmeter (brandstoftank)	ja
Drinkwatertank (liter)	staal 2 x 2250 (cement coated with inspection lids)
Inhoudsmeter (drinkwatertank)	ja
Vuilwatertank (liter)	staal 1 x 2000 (Hempel coated with inspection lids)
Inhoudsmeter (vuilwatertank)	ja
Vuilwatertank afvoer	dekafzuigpunt + ow lijn (black and grey water combined)
Stuurwiel	hydraulisch DMP
Buiten stuurstand	electrisch
Noodhelmstok	ja
Extra info verfsysteem	Hempel / De IJssel (2comp system)
Extra info	- solide gebouwd met 50cm spanten en 2 waterdichte schotten. - rvs strip afwerking voor kluisgaten, kettingbuizen en schuurlijst.
Extra info	- CE klasse B en CVO (inclusief Rijnvaart) gecertificeerd - zeer geschikt voor de Franse Kanalen - haar ligplaats in Rotterdam kan eventueel overgenomen worden.
Extra info	- spudpalen voor en achter (voor 6,20 mtr onder kiel en achter 1,50 mtr) voor moeiteloos en snel afmeren

ACCOMMODATIE

Hutten	3
Slaapplaatsen	7
Interieur	mahonie
Vloer	houtprint Drumakon
Achterdek	volle breedte met zitbank en tafel
Stuurhut/deksalon	met volledige 360gr zicht op de omgeving
Salon	boven salon met ruime dinette en openklap dinettafel
Stahoogte salon (m)	2,04



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Verwarming	centrale verwarming Kabola 29kW (220v system, serviced 2021)
Verwarming 2	vloerverwarming (220v)
Dinette	boven en beneden zitbanken in leer uitgevoerd
Openslaande deur achterdek	met twee schuifdeuren naast de stuurstand
Keuken	ja
Aanrechtblad	corian
Spoelbak	roestvast staal
Kooktoestel	keramisch 4 burner (220v)
Combi magnetron/oven	(220v)
Koelkast	158 ltr + 137 ltrs 2 x Liebher (1 x freezer compartment)
Warmwatersysteem	via CV
Waterdruksysteem	elektrisch Speck (220v)
Vaatwasser	Miele
Kommaliewan	ja
Eigenaarshut	tweepersoonsbed
Lengte bed (m)	2,00 x 1,60
Kledingkast	hangend/lades/legplanken
Badkamer	en suite I, with floor heating
Toilet	en suite
Toilet Systeem	elektrisch Altena
Wasbak	in de badkamer
Douche	en suite
Extra info	de elektrische toiletten zijn drinkwater gespoeld
Gastenhut 1	tweepersoonsbed
Lengte bed (m)	2,00 mtr stahoogte 2,20 x 1,40
Kledingkast	hangend gedeelte en lades
Badkamer	gedeeld II, with floor heating
Toilet	gedeeld
Toilet systeem	elektrisch Altena
Wasbak	in de badkamer
Douche	gedeeld
Extra info	de gastenhutten hebben dekluike en patrijspoorten



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Gastenhut 2	tweepers. bed + enkel bed
Lengte bed (m)	2,00 mtr stahoogte 2,20 x 1,40 (single bed 1,90)
Kleerkast	hangend en legplanken
Wasmachine	Miele
Droger	Miele
Extra info	- 85(!) vierkante meter leefruimte met boven en beneden salon. Evt extra af te sluiten met stalen luik. - vloerverwarming (220v) in alle hutten, badkamers en beneden salon.
Extra info	- extra voorraad en waskamer benedendecks gesitueerd

MOTOR(EN)

Aantal motoren	1
Merk	John Deere
Type	6068 TFM50
Pk	225
kW	165,38
Brandstof	diesel
Geïnstalleerd in jaar	2008
Maximale snelheid (kn)	9
Kruissnelheid (kn)	6,5
Verbruik (ltr/uur)	6
Bereik (nm)	4000
Motoruren	2400
Koelsysteem motor	gesloten kielkoeling
Aandrijving	schroefas
Motorbediening	elektrisch Morse
Keerkoppeling	hydraulisch Twindisc
Boegschroef	hydraulisch Hydrosta 15hp
Hekschroef	hydraulisch Hydrosta 15hp
Uitlaatsysteem	Dry type with extra silencer
Stuwdrukklager	Amartech
Type schroef	vast Amartech 4 bladed



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

Materiaal schroefas	roestvast staal
Smering schroefas	water
Handlenspomp	ja
Elektrische lenspomp	2 x 24v heavy duty pompen met verdeelblokken voor alle compartimenten
Bilge alarm	voor bilges, motor en generatorset
Elektrische installatie	12/24/220v/380v
Generator	stille separator Beta Marine 12kva in sound proofing box
Draaiuren generator	3300
Startaccu	2 x 12v (2020) + 8amp Victron charger
Lichtaccu	12 x gel/720amp (2020)
Generatoraccu	1 x 12v (2020) + 10amp Victron charger
Accu monitor	ja
Acculader	Victron 24v/100amp
Acculader/omvormer	3 x Victron 24v/3000watt/70amp
Zonnecellen	2 x 3 panelen met eigen Victron regelaars 6 x 320wp
Walstroom	met kabel
Scheidingstrafo	Victron 3600i
Watermaker	Enwa 3200 (380v) 3200 ltr/24hr (serviced 2021)
Extra info	- directe ingang via kuipladder en volledige toegang via groot luik in de kuipvloer
Extra info	- dubbel Racor filter systeem - 1 x 28v dynamo en extra 220v/5kva dynamo op de hoofdmotor
Extra info	- keerkoppeling met trawling klep voor extra langzaam varen - automatisch walstroom-generator-omvormer systeem

NAVIGATIE

Electrisch kompas	Radio Holland fluxgate
Dieptemeter	Radio Holland Eco 120
Marifoon	Sailor RT5020 (+GMDSS)
Roerstand aanwijzer	op beide stuurstanden Radio Holland
Radar	Furuno 24nm Navnet VX2



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

GPS	interfaced met de autopilot Furuno
Plotter	Furuno Navnet VX2
Navtex	Furuno NX300
Elektronische kaart(en)	voor de binnenwateren van Europa Sea Map
AIS transponder	Class-A (2017)
Navigatieverlichting	ja
Zoeklicht	ja

UITRUSTING

Kuiptent	de zijpanelen kunnen separaat weggenomen worden
Kuipkussens	ja
Kuiptafel	ja
Kuipstoelen	ja
Zwemtrap	ja
Anker	2 x Pool (70kg each)
Ankerketting	2 x 33 mtr (galvanized steel)
Ankerlier	handbediend Strikwerda Classic with double sheeves.
Dekwasinstallatie	ja
Bijboot	opblaasbaar Trident 3 mtr (2017)
Buitenboordmotor	Suzuki 6hp 4-stroke (2017)
Davits	1 x
Davits bediening	handmatig
Zeereeling	ja
Zij-instap in reling	2 x
Zwemvesten	2 x automaat, 2 x conventioneel
Reddingsboei	2 x
Ruitenwischer	3 x
Hoorn	luchtdruk
Stootkussens	ja
Landvasten	ja
Reserve onderdelen	ja



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

TV	1 x in salon op lift, 1 x in beneden-salon
Radio-cd speler	2 x
Speakers in salon	ja
Klok - barometer	ja
Brandblusser	(2021 surveyed)
Brandblusser in motorkamer	CO2 system
Extra info	rook en co2 alarm en brandblus-pomp met slang
Extra info	al het onderhoud/service voor 2021 is gedaan of wordt gedaan
Extra info	diverse kunst-stukken en een barometer behoren niet tot de inventaris



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



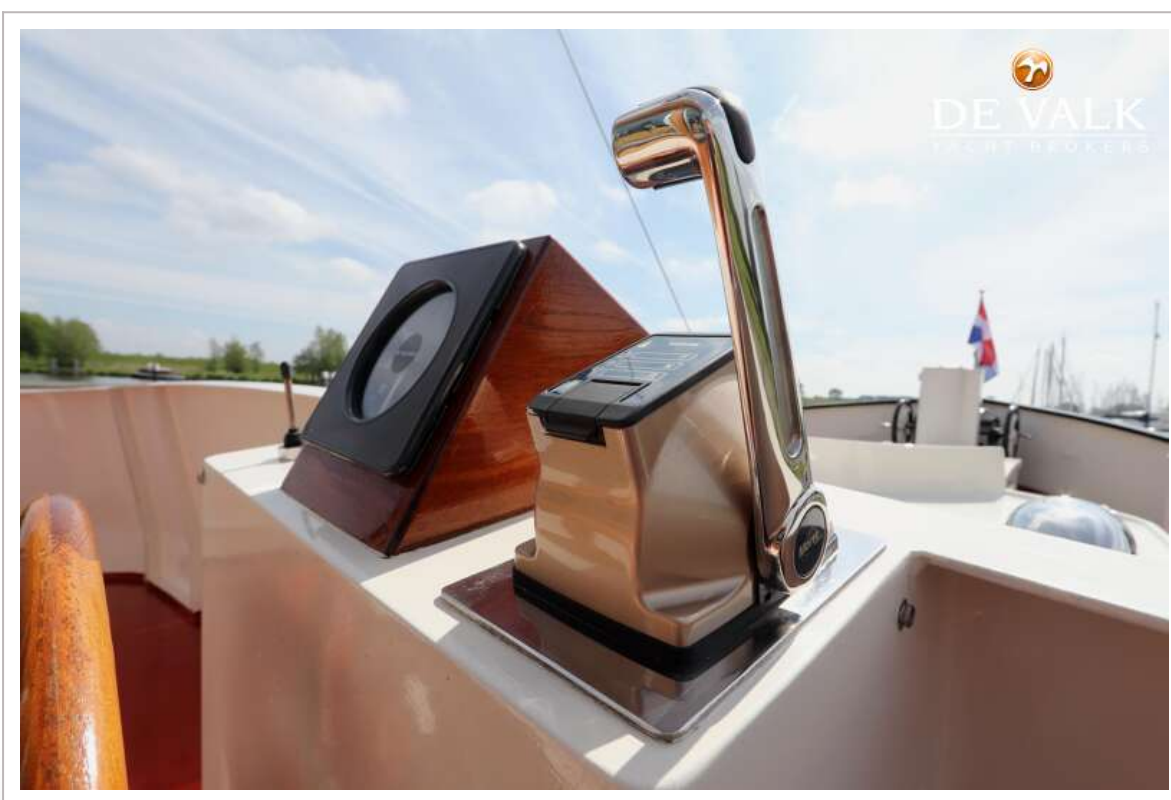
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



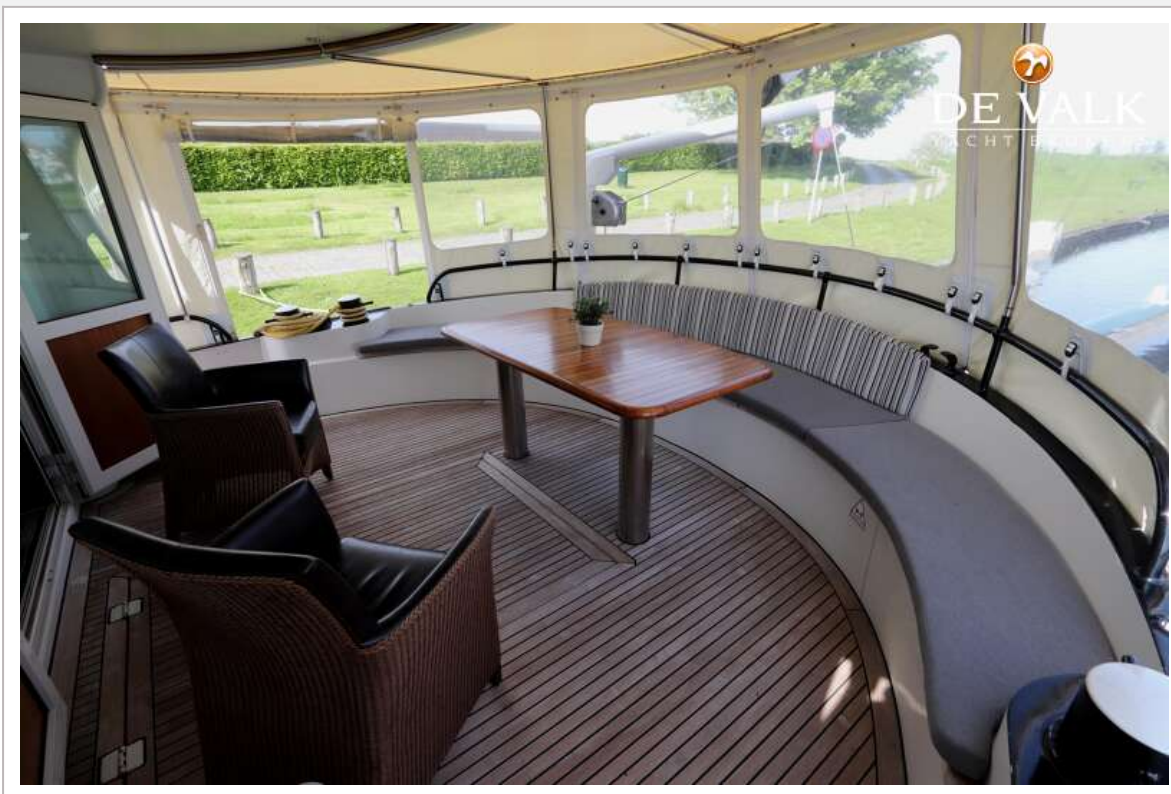
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



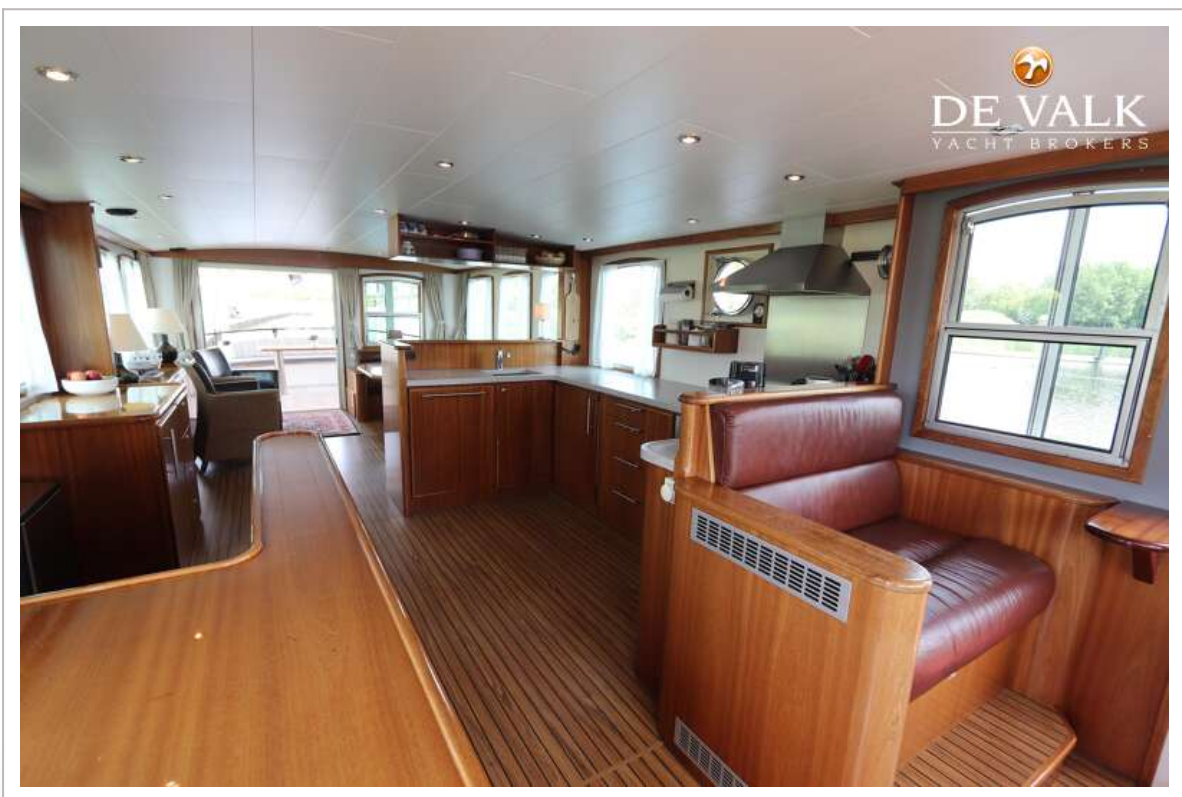
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



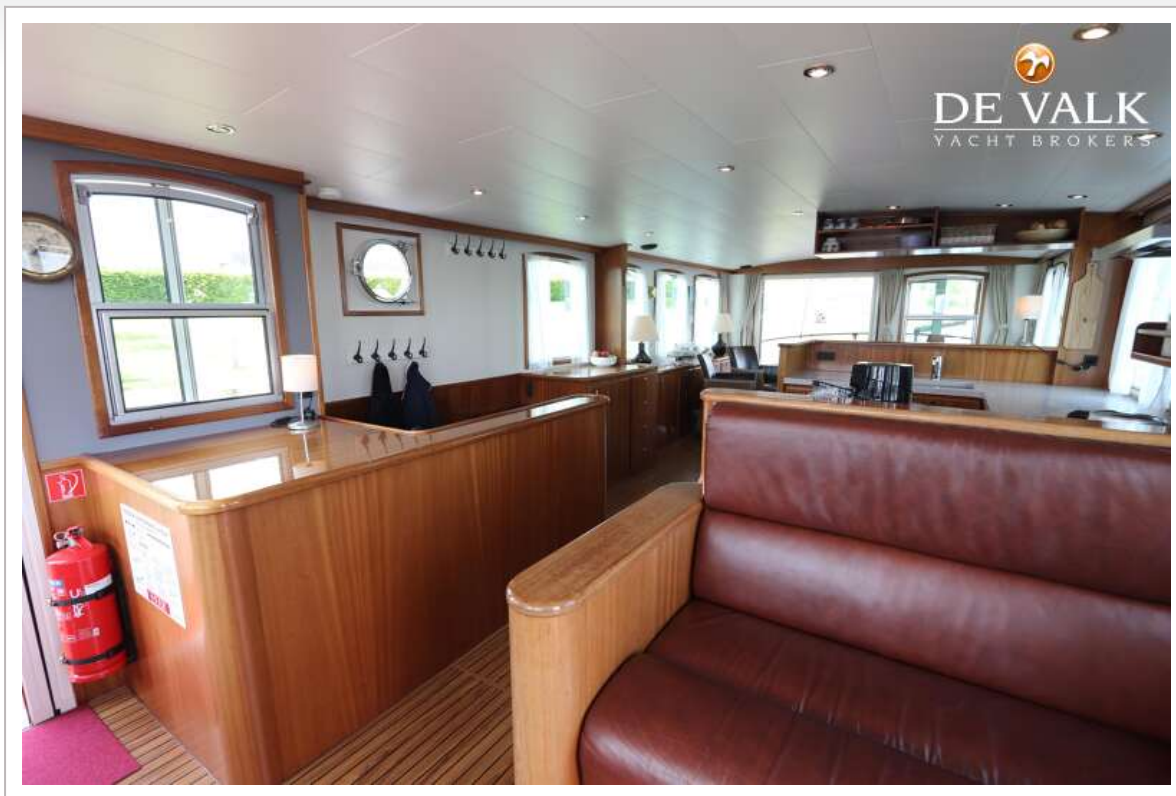
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



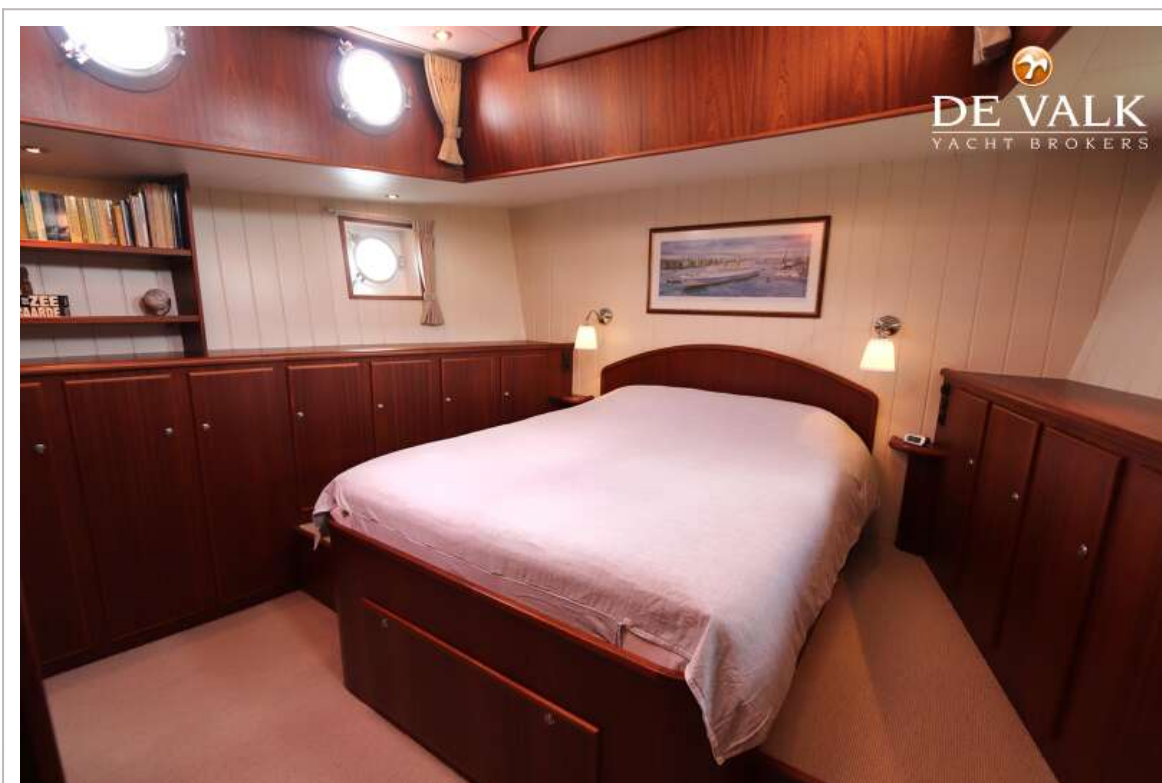
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



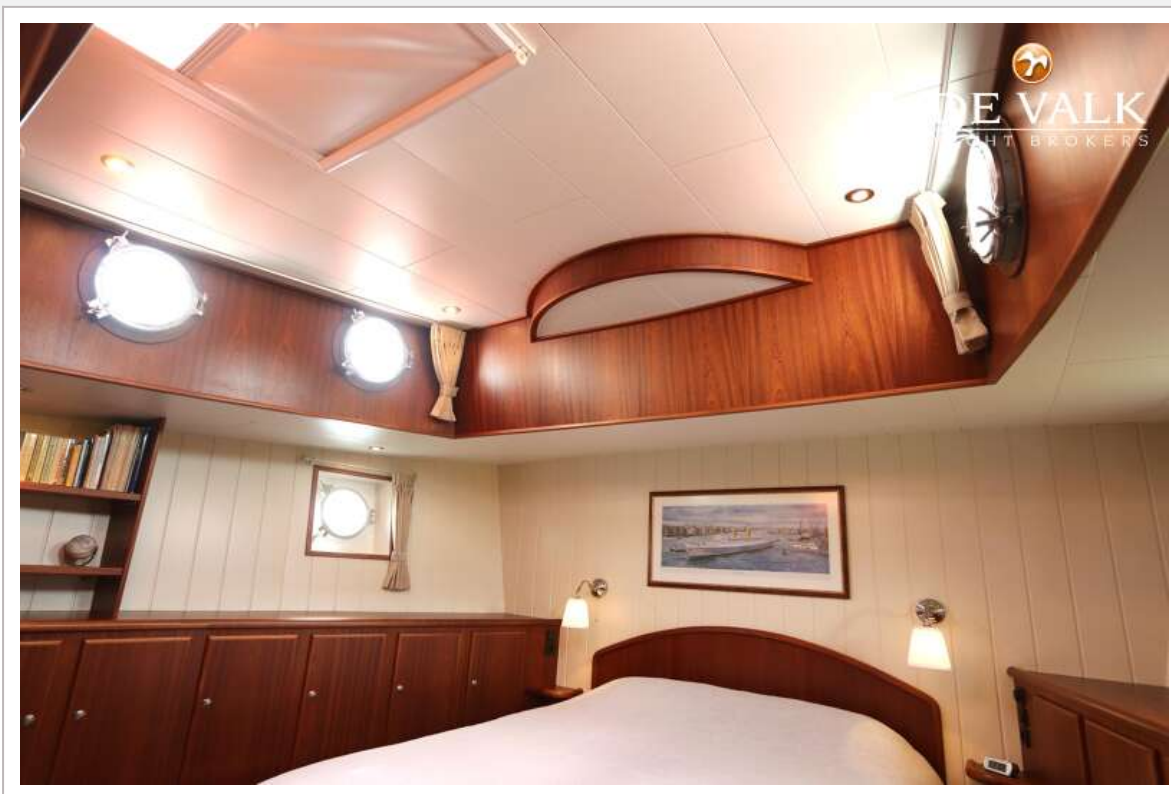
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



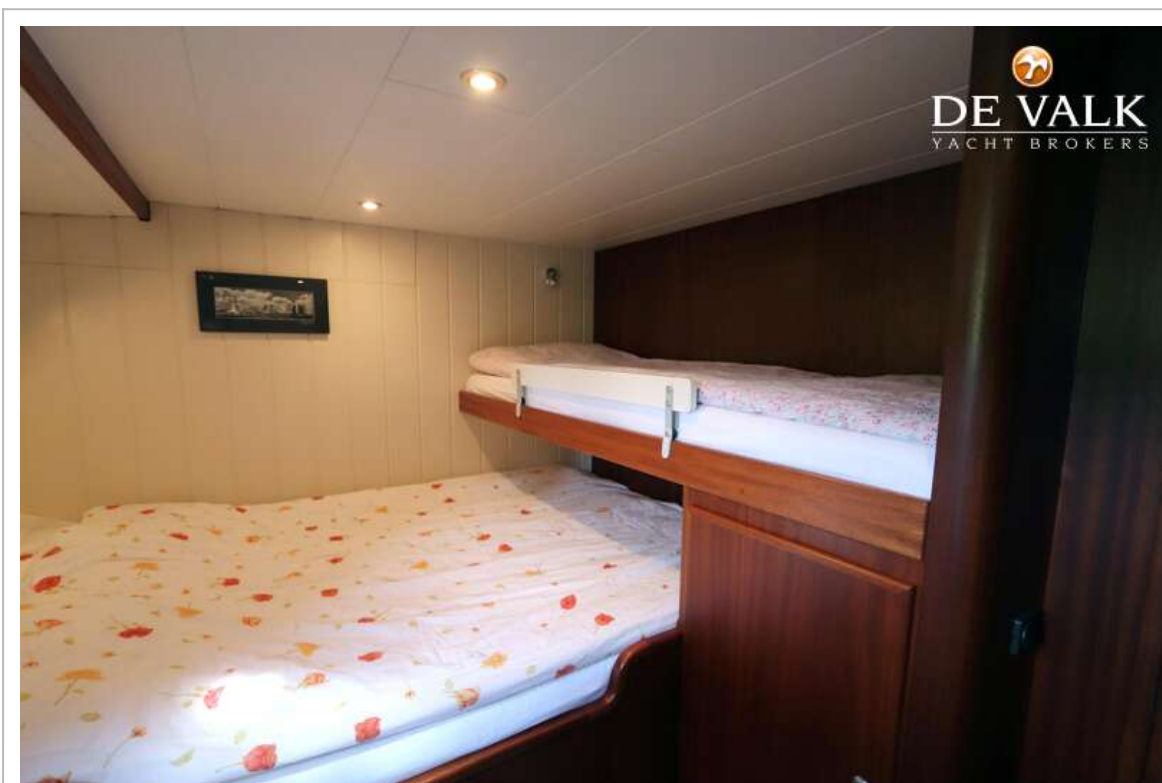
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



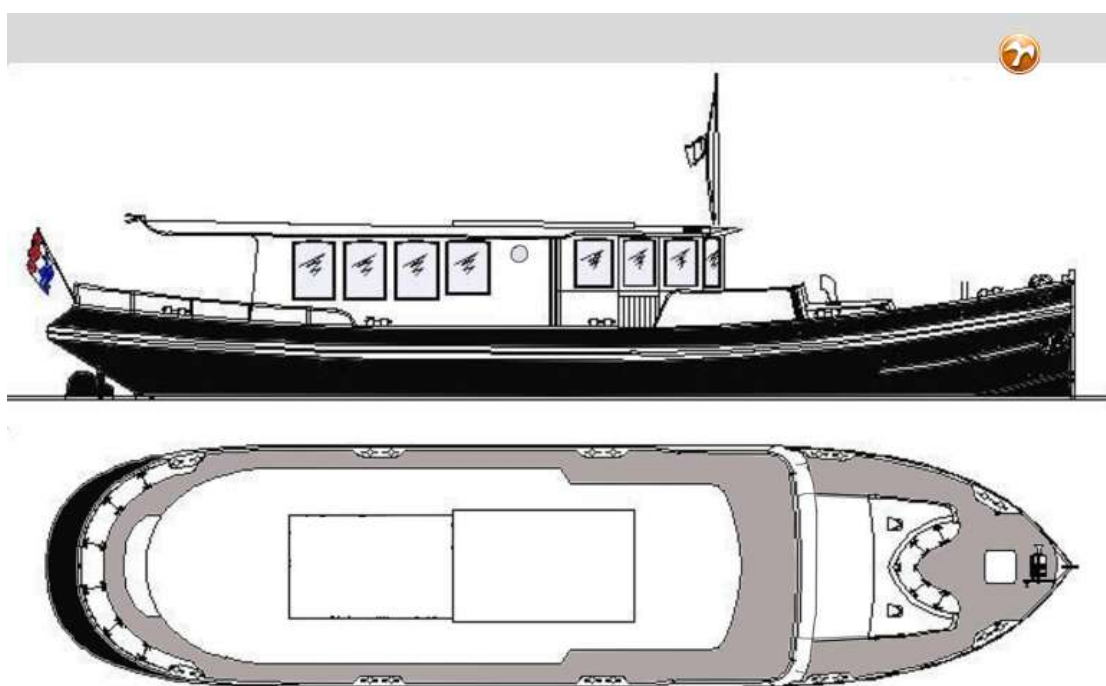
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



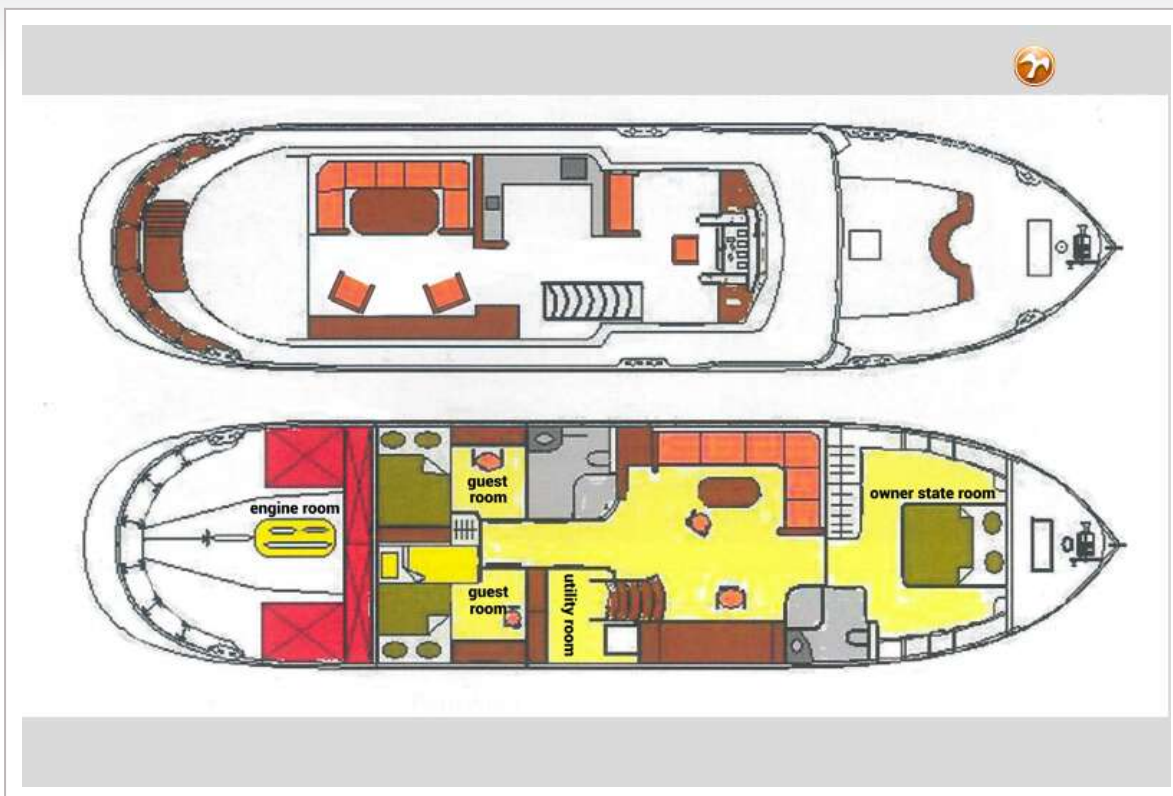
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



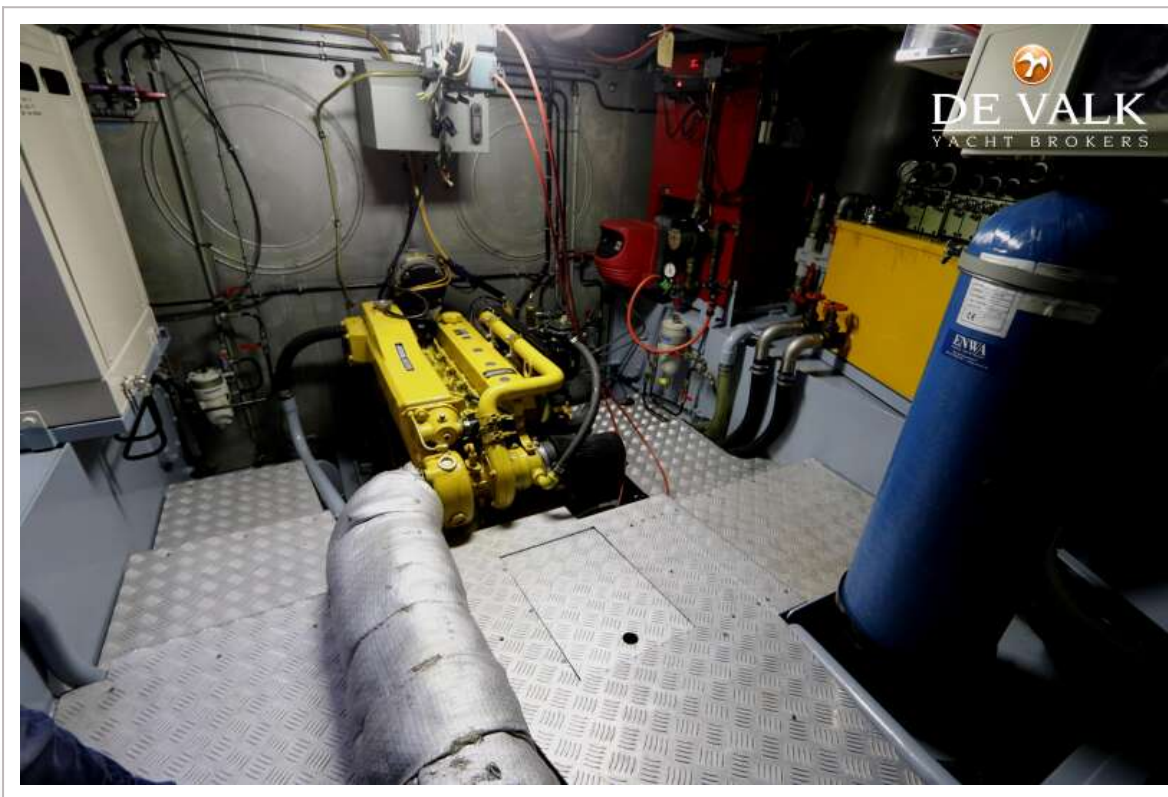
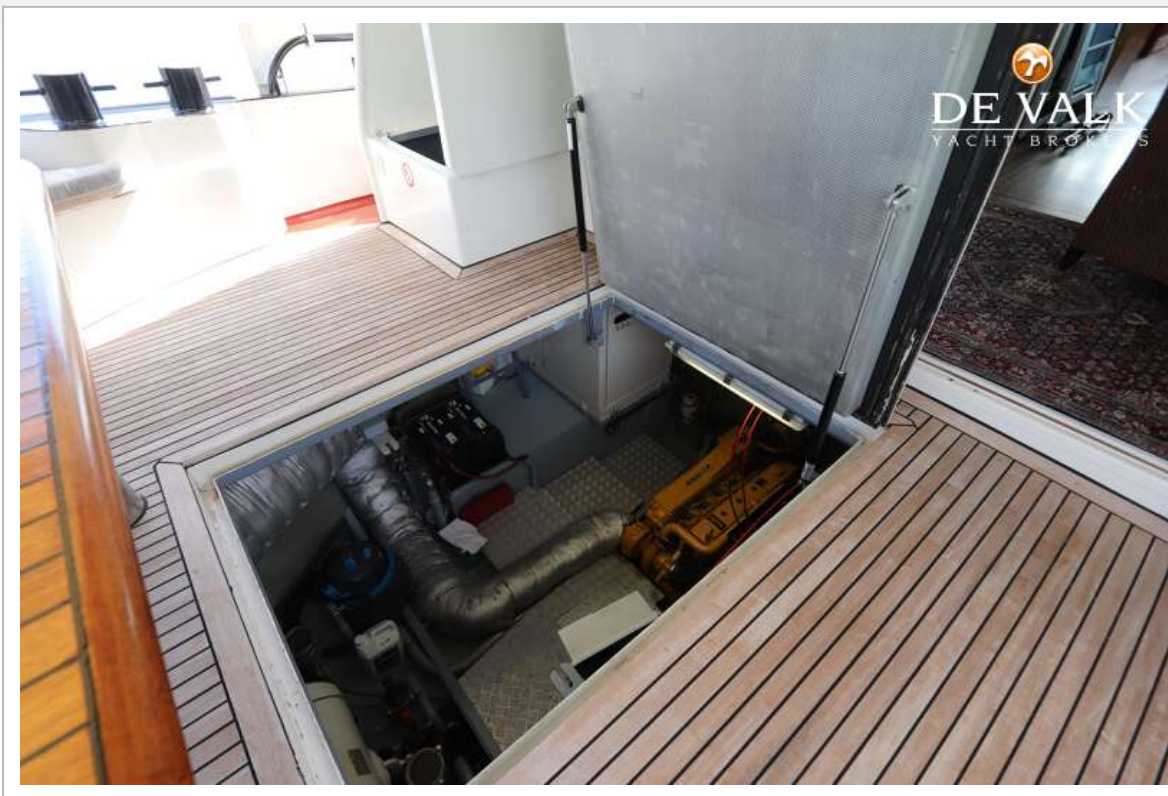
LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON



LUXE MOTOR DE ALM 20 MTR DECKSALON

