



DE VALK
YACHT BROKERS



HOUSEBOAT 22 METER



DE VALK
YACHT BROKERS

HOUSEBOAT 22 METER

VAN DE MAKELAAR

Goed onderhouden en volledig gerefitte varende woonschip genaamd "Les Vieux Papillons". Vanwege de gunstige afmetingen is dit varende woonschip perfect geschikt om de Franse kanalen te bevaren. De volledige technische installatie en woonst is zijn tussen 2018-2020 volledig op een professionele manier aangepakt.

Jochem Heijermans

SPECIFICATIES

Afmetingen	22.50 x 4.10 x 0.85 (m)	Bouwer	
Bouwjaar	1997	Hutten	2
Materiaal	Staal	Slaapplaatsen	6
Motor(en)	1 x Perkins 6.3544 diesel	Pk/Kw	120.00 (pk), 88.32 (kw)
Vraagprijs	€ 365.000 (BTW Betaald)	Ligplaats	Frankrijk

CONTACT

Kantoor	De Valk Belgium	Telefoon	+3258680218
Adres		E-mail	belgium@devalk.nl
	1401 PT Nieuwpoort		
	Belgium		

DISCLAIMER

Hoewel er uiterste zorg besteed is aan de correctheid, volledigheid en actualiteit van onze informatie kunnen hieraan geen rechten worden ontleend.



HOUSEBOAT 22 METER

ALGEMEEN

Model	HOUSEBOAT 22 METER
Type	motorjacht
Lengte (m)	22,50
Breedte (m)	4,10
Diepgang (m)	0,85
Doorvaarhoogte (m)	3,20
Stahoogte (m)	2,00
Bouwjaar	1997
Land	Verenigd Koninkrijk
WATERVERPLAATSING (t)	50
Romp materiaal	staal
Romp kleur	zwart
Huiddikte romp (mm)	9mm - 6mm
Rompvorm	platbodem
Materiaal opbouw	staal
Stootlijst	staal
Dek materiaal	staal
Afwerking dek	verf
Afwerking opbouw	verf
Afwerking kuip	verf
Antifouling (jaar)	Bitumen (2020)
Raamlijsten	Plastic
Raammateriaal	hardglas
Dekluik	3x
Isolatie	Rockwool, polyurethane foam
Brandstoftank (liter)	staal 1300
Brandstoftank 2 (liter)	staal 1300
Inhoudsmeter (brandstoftank)	ja
Drinkwatertank (liter)	staal 2x 1300
Inhoudsmeter (drinkwatertank)	ja



HOUSEBOAT 22 METER

Vuilwatertank (liter)	500
Stuurwiel	hydraulisch
Binnen stuurstand	ja
Extra info	Refit (2018 - 2020)
Extra info	CVO certified

ACCOMMODATIE

Hutten	2
Slaapplaatsen	6
Interieur	Mixed colors (2020)
Vloer	hout And tile bathroom
Salon	ja
Verwarming	centrale verwarming Kabola B17 (2020)
Airco	airco omkeerbaar 2x Frigomar (2020)
Achterkajuit	ja
Keuken	(2020)
Aanrechtblad	Quartz
Spoelbak	roestvast staal
Kooktoestel	5 burner (2020)
Oven	Gas
Magnetron	AEG (2020)
Koelkast	Liebherr (2020)
Vriezer	Liebherr (2020)
Wijnkoeler	(2020)
Warmwatersysteem	220V (2020)
Waterdruksysteem	elektrisch (2020)
Lengte bed (m)	210x170
Kledingkast	lades en legplanken
Badkamer	en suite (2020)
Toilet	en suite Ceramic (2020)
Toilet Systeem	vacuum Dometic (2020)



HOUSEBOAT 22 METER

Wasbak	in de badkamer Ceramic (2020)
Douche	en suite
Gastenhut 1	twee enkele bedden
Kledingkast	hangend/lades/legplanken
Badkamer	gedeeld (2020)
Toilet	gedeeld Ceramic (2020)
Toilet systeem	vacuum Dometic (2020)
Wasbak	in de badkamer Ceramic (2020)
Wasmachine	Samsung (2020)
Droger	ja

MOTOR(EN)

Aantal motoren	1
Merk	Perkins
Type	6.3544
Pk	120
kW	88.32
Brandstof	diesel
Geïnstalleerd in jaar	1997
Verbruik (ltr/uur)	5
Koelsysteem motor	beunkoeling
Aandrijving	schroefas
Motorbediening	bowden kabels
Keerkoppeling	hydraulisch Prm500
Boegschroef	hydraulisch Vetus
Uitlaatsysteem	droog
Type schroef	vast
Smeling schroefas	PSS Dripless Shaft Seal
Elektrische lenspomp	2x
Bilge alarm	ja
Elektrische installatie	12v / 230v (2020)



HOUSEBOAT 22 METER

Generator	droge uitlaat Perkins 16 kw
Startaccu	12V/190Ah
Lichtaccu	Victron LiFePo4 Lithium x 4 - 200Ah
Generatoraccu	12V/190Ah
Accu monitor	ja
Acculader	Victron blue 12v/25Ah
Acculader/omvormer	Victron Quatro 12V/ 5000W / 200Ah
Zonnecellen	4x 305 Amp
Walstroom	met kabel

NAVIGATIE

Marifoon	2x
AIS transceiver	Class A
Navigatieverlichting	ja

UITRUSTING

Wintertent	Windows, wheel house and hatches
Ankerlier	ja
Hoorn	luchtdruk
Stootkussens	ja
Landvasten	ja
TV	ja
Brandblusser	ja
Extra info	Sun screens, hatch covers, mesquito screens



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER




DE VALK
YACHT BROKERS



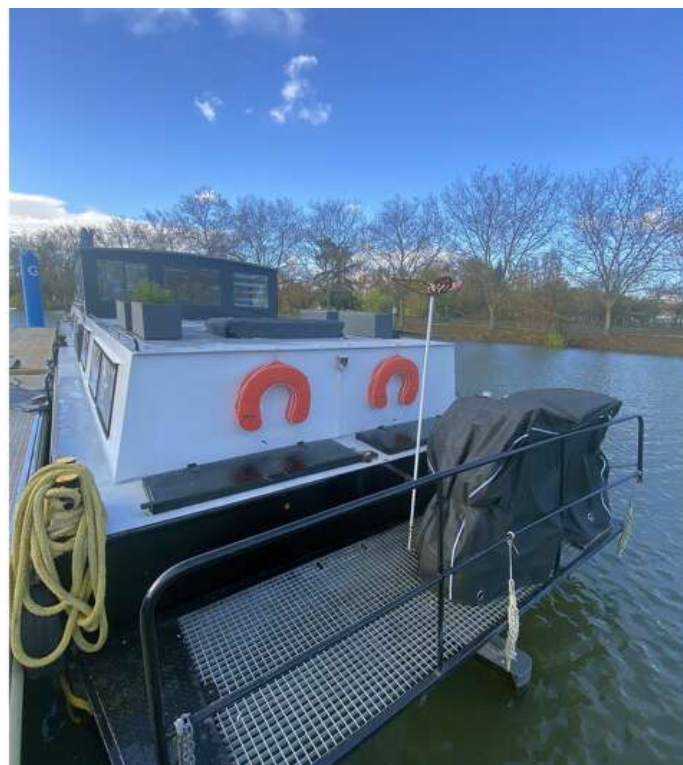
HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



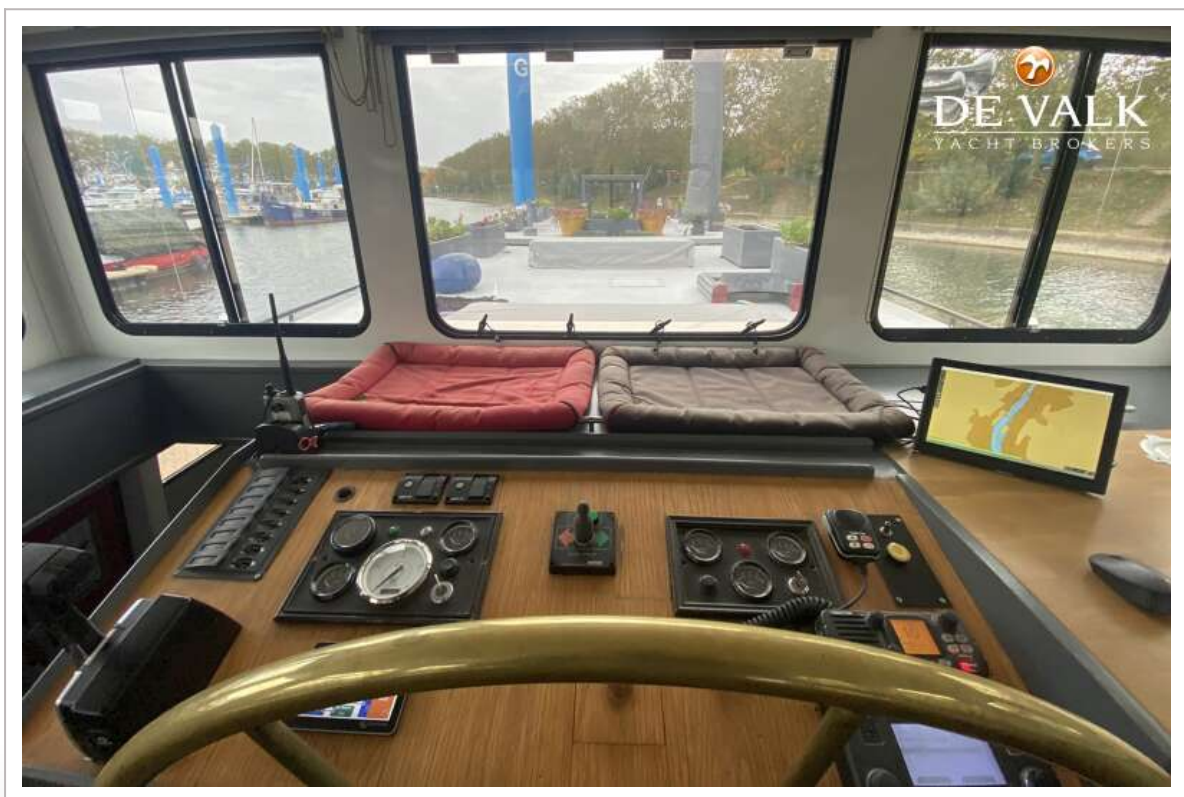
HOUSEBOAT 22 METER



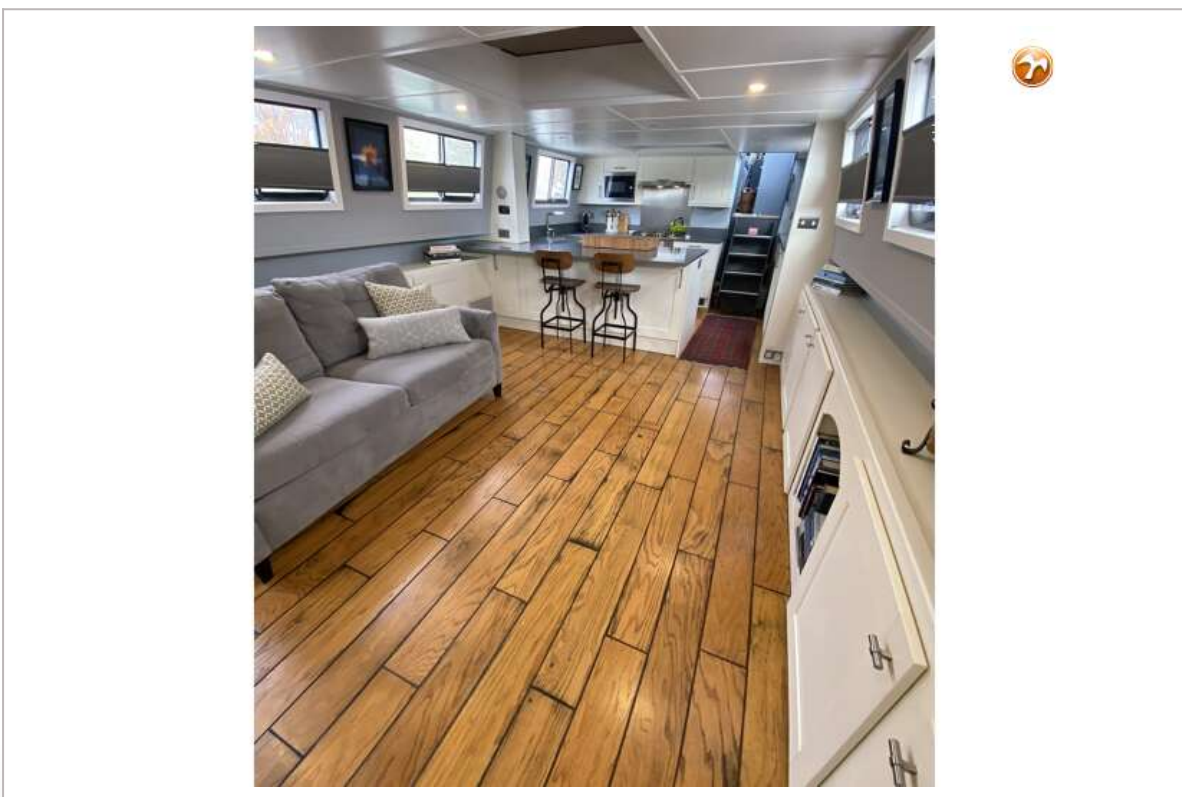
HOUSEBOAT 22 METER



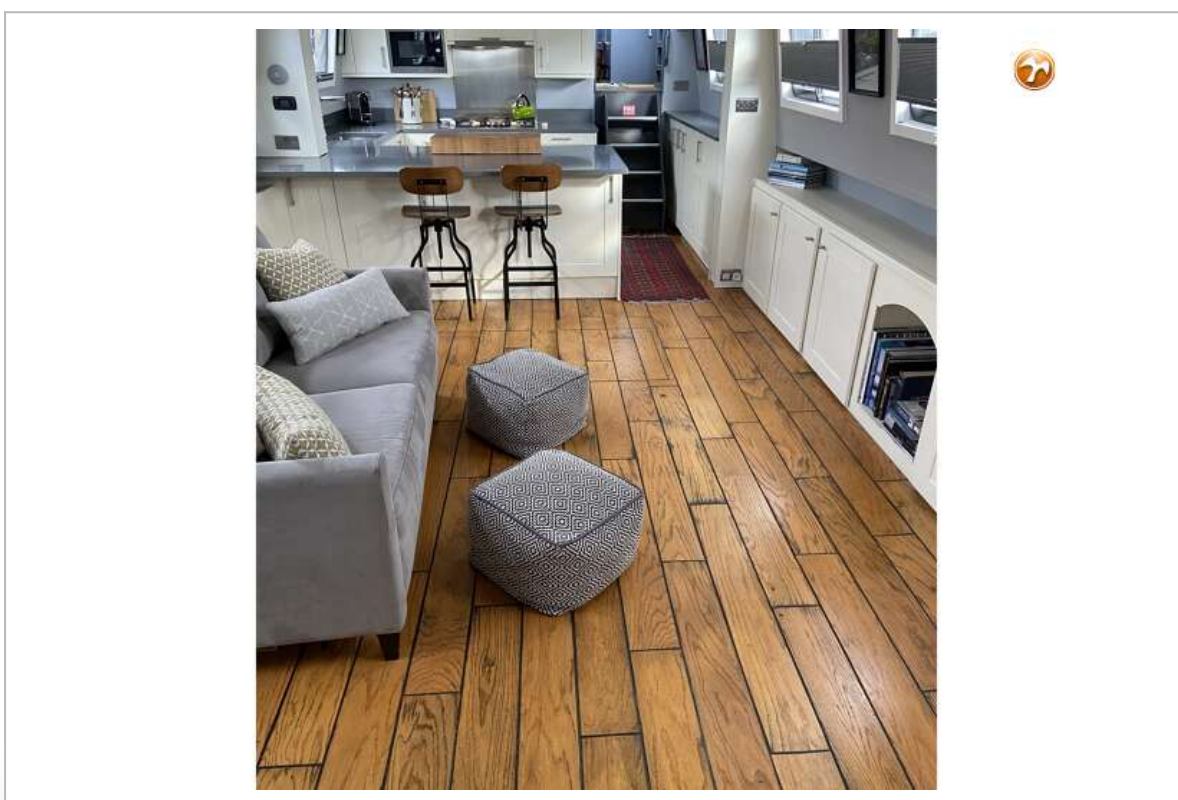
HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



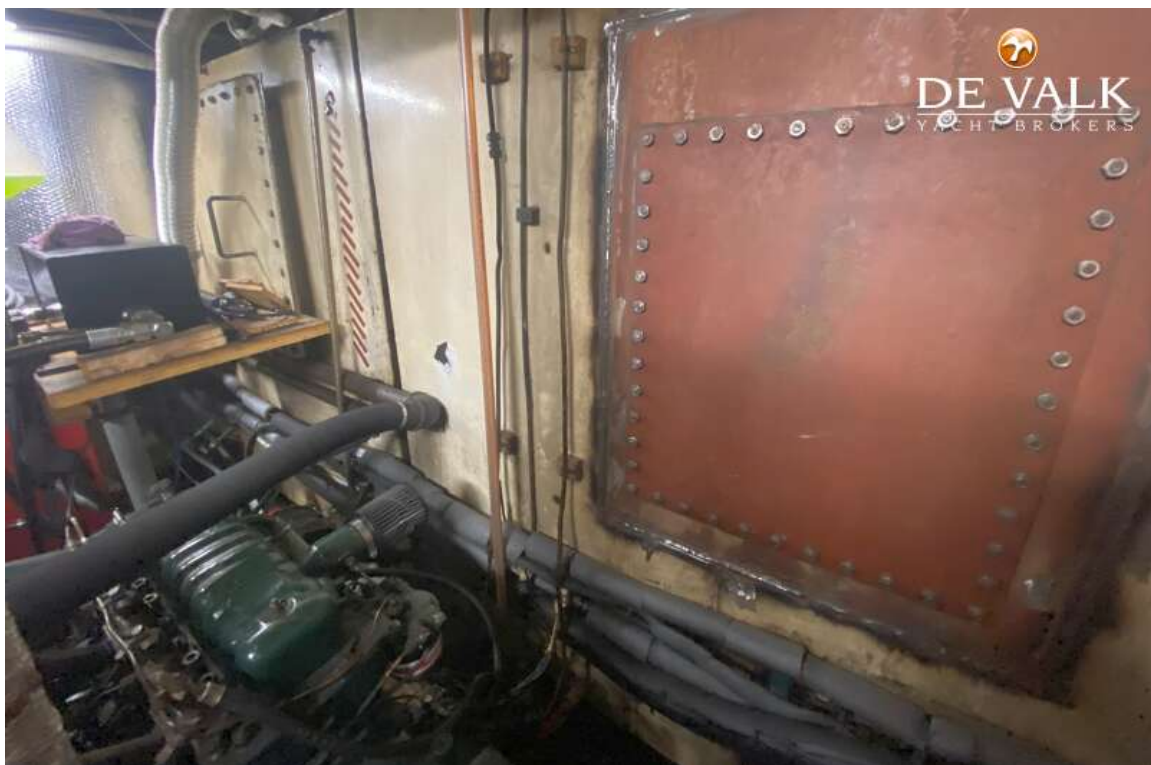
HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



HOUSEBOAT 22 METER



DE VALK
YACHT BROKERS



HOUSEBOAT 22 METER

