



DE VALK
YACHT BROKERS



SAILING HOUSEBOAT 32M



DE VALK
YACHT BROKERS

SAILING HOUSEBOAT 32M

VAN DE MAKELAAR

De varende huisboot "Sirena" verkeert in perfecte staat en biedt ultiem wooncomfort op het water. Uitgerust met een sterke en betrouwbare Caterpillar dieselmotor, twee spudpalen, twee generators, centrale verwarming en een Kalkman boegschroef, is deze woonboot zowel technisch als praktisch uitstekend voorbereid voor zorgeloos varen én wonen. Het interieur bestaat uit een ruime salon, drie royale slaapkamers en een apart toilet, waardoor Sirena ideaal is als permanente woning. Een unieke kans om comfortabel te wonen en te genieten van een varend bestaan!

Jochem Heijermans

SPECIFICATIES

Afmetingen	32.00 x 5.09 x 1.00 (m)	Bouwer	
Bouwjaar	1911	Hutten	3
Materiaal	Staal	Slaapplaatsen	6
Motor(en)	1 x Caterpillar 333D diesel	Pk/Kw	180.00 (pk), 132.48 (kw)
Vraagprijs	€ 349.500 (BTW Vrijgesteld)	Ligplaats	elders / niet bij verkoopkantoor

CONTACT

Kantoor	De Valk Belgium	Telefoon	+32 586 80 218
Adres	1401 PT Nieuwpoort BE	E-mail	belgium@devalk.nl

DISCLAIMER

Hoewel er uiterste zorg besteed is aan de correctheid, volledigheid en actualiteit van onze informatie kunnen hieraan geen rechten worden ontleend.



SAILING HOUSEBOAT 32M

ALGEMEEN

Model	SAILING HOUSEBOAT 32M
Type	motorjacht
Lengte (m)	32,00
Lengte waterlijn (m)	30,00
Breedte (m)	5,09
Diepgang (m)	1,00
Doorvaarthoogte (m)	5,00
Doorvaarthoogte min (m)	3,25
Bouwjaar	1911
Land	België
WATERVERPLAATSING (t)	120
Romp materiaal	staal
Romp kleur	paars
Huiddikte romp (mm)	6
Rompvorm	platbodem
Materiaal opbouw	staal
Huiddikte opbouw (mm)	6
Stootlijst	staal
Dek materiaal	staal
Afwerking dek	verf
Afwerking opbouw	verf
Afwerking kuip	verf
Antifouling (jaar)	Flex Coat (2022)
Raaml ijsten	aluminium
Raammateriaal	hardglas
Isolatie	schuim
Radarbeugel	neerklapbaar
Mast neerklapbaar	handbediend
Brandstoftank (liter)	staal 1500 (cleaned 2024)
Brandstoftank 2 (liter)	staal 5000 (gen. heating) + 450l (red diesel) (cleaned 2024)



SAILING HOUSEBOAT 32M

Inhoudsmeter (brandstoftank)	Arrow glass
Drinkwatertank (liter)	staal 9000
Inhoudsmeter (drinkwatertank)	ja
Vuilwatertank (liter)	roestvast staal 450
Vuilwatertank afvoer	pomp
Stuurwiel	hydraulisch (2019)
Binnen stuurstand	ja
Extra info verfsysteem	Hull (2019) superstructure (2022)
Extra info	Fully sandblasted, interior and exterior (1996)

ACCOMMODATIE

Hutten	3
Slaapplaatsen	6
Vloer	vloerbedekking
Achterdek	ja
Salon	ja
Stahoogte salon (m)	2,00
Verwarming	centrale verwarming Kabola
Verwarming 2	potkachel diesel Kabola
Airco	airco enkel werkend
Dinette	ja
Openslaande deur achterdek	ja
Keuken	ja
Aanrechtblad	graniet
Spoelbak	roestvast staal
Kooktoestel	keramisch Scholtes
Oven	Siemens
Afzuigkap	AEG
Koelkast	Bosch
Vriezer	Bosch
Warmwatersysteem	(1x 10l 380V) + (1x 120l 380V)



SAILING HOUSEBOAT 32M

Waterdruksysteem	elektrisch
Eigenaarshut	tweepersoonsbed
Lengte bed (m)	2.20 x 1.40
Kledingkast	hangend en legplanken
Badkamer	gedeeld
Toilet	apart
Wasbak	in de badkamer
Bad	gedeeld With shower
Gastenhut 1	frans bed
Lengte bed (m)	2.00 x 1.40
Kledingkast	hangend en legplanken
Gastenhut 2	frans bed
Lengte bed (m)	2.00 x 1.40
Kleerkast	hangend en legplanken
Wasmachine	Bosch
Droger	Beko

MOTOR(EN)

Aantal motoren	1
Merk	Caterpillar
Type	333D
Pk	180
kW	132.48
Brandstof	diesel
Geïnstalleerd in jaar	1995
Maximale snelheid (kn)	7
Kruissnelheid (kn)	6
Verbruik (ltr/uur)	6
Motoruren	6000
Koelsysteem motor	gesloten kielkoeling
Aandrijving	schroefas



SAILING HOUSEBOAT 32M

Motorbediening	bowden kabels
Keerkoppeling	hydraulisch
Boegschroef	waterjet Deutz 111hp (2024) Kalkman 360 graden roterend
Schroefbladen	5
Materiaal schroefas	roestvast staal
Smerring schroefas	vet
Elektrische lenspomp	3x
Bilge alarm	ja
Elektrische installatie	24V-220V-380V
Generator	droge uitlaat Deutz 15Kva (2018)
Draaiuren generator	1300
Generator 2	Lister 17Kva
Accu's	ja
Lichtaccu	24V/1000Ah (03/18)
Generatoraccu	ja
Accu monitor	ja
Acculader	Victron 24V/80Ah
Omvormer	Victron 24V/3000W + 24V/1000W
Zonnecellen	3x 330W
Walstroom	met kabel

NAVIGATIE

Windmeetset	Vetus
Marifoon	2x Sailor
Roerstand aanwijzer	ja
Plotter/GPS	PC Navigo
AIS transceiver	ja
Navigatieverlichting	ja
Zoeklicht	ja

UITRUSTING



SAILING HOUSEBOAT 32M

Vaste ramen	ja
Bimini	ja
Anker	ja
Ankerlier	elektrisch
Dekwasinstallatie	ja
Davits	staal
Davits bediening	handmatig
Handgreep (opbouw)	staal
Zwemvesten	ja
Ruitenwisser	ja
Hoorn	ja
Brandblusser	ja
Brandblusser laatst gekeurd	(06/2024)



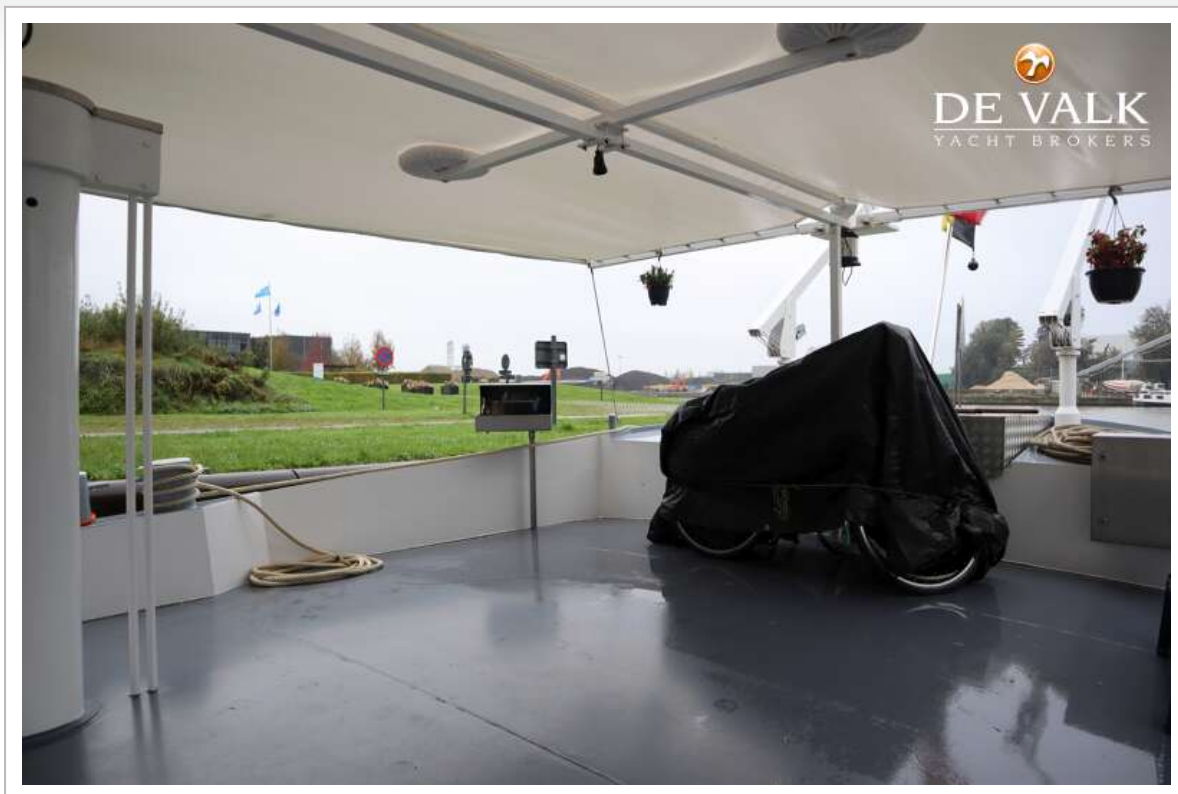
SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



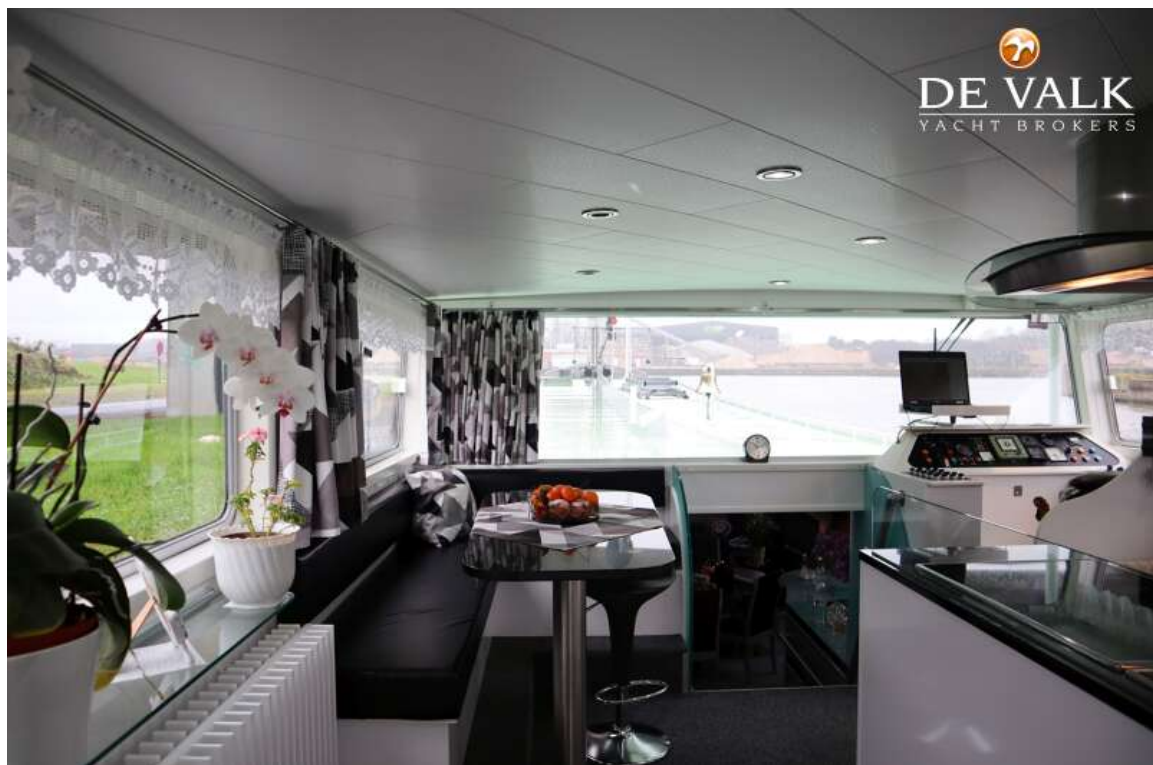
SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



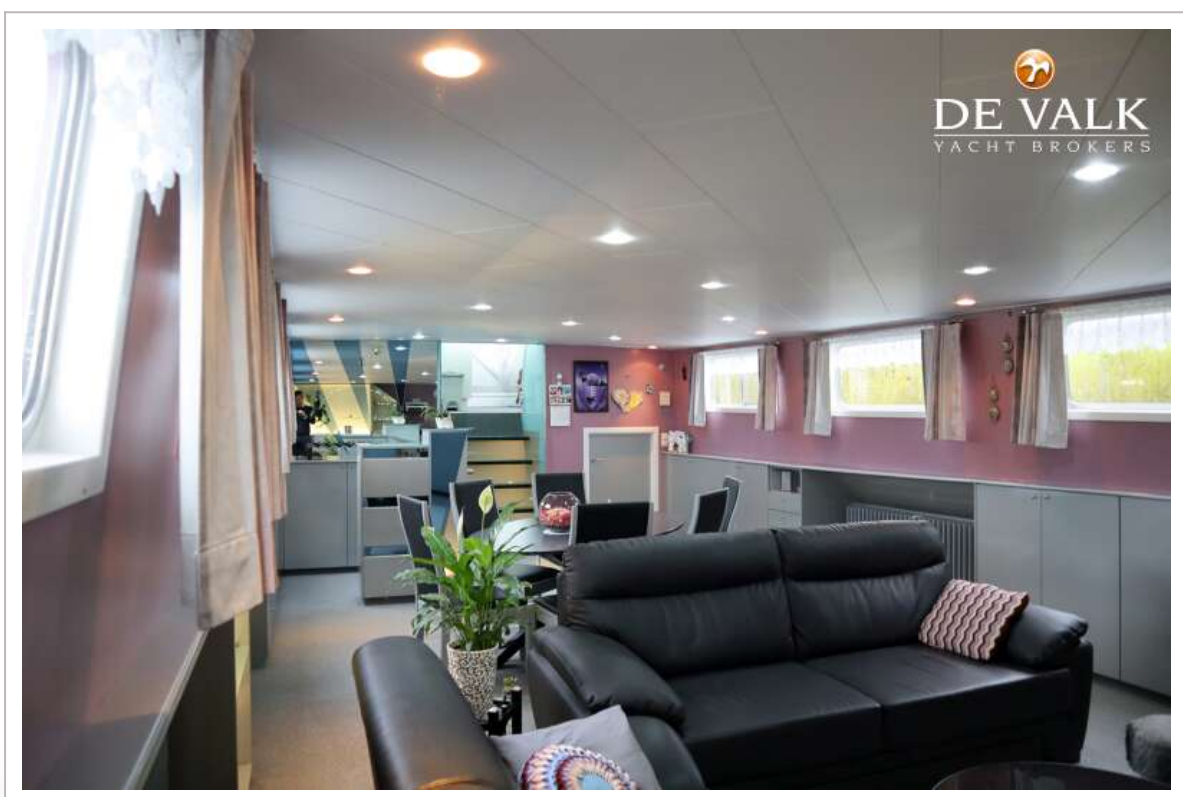
SAILING HOUSEBOAT 32M



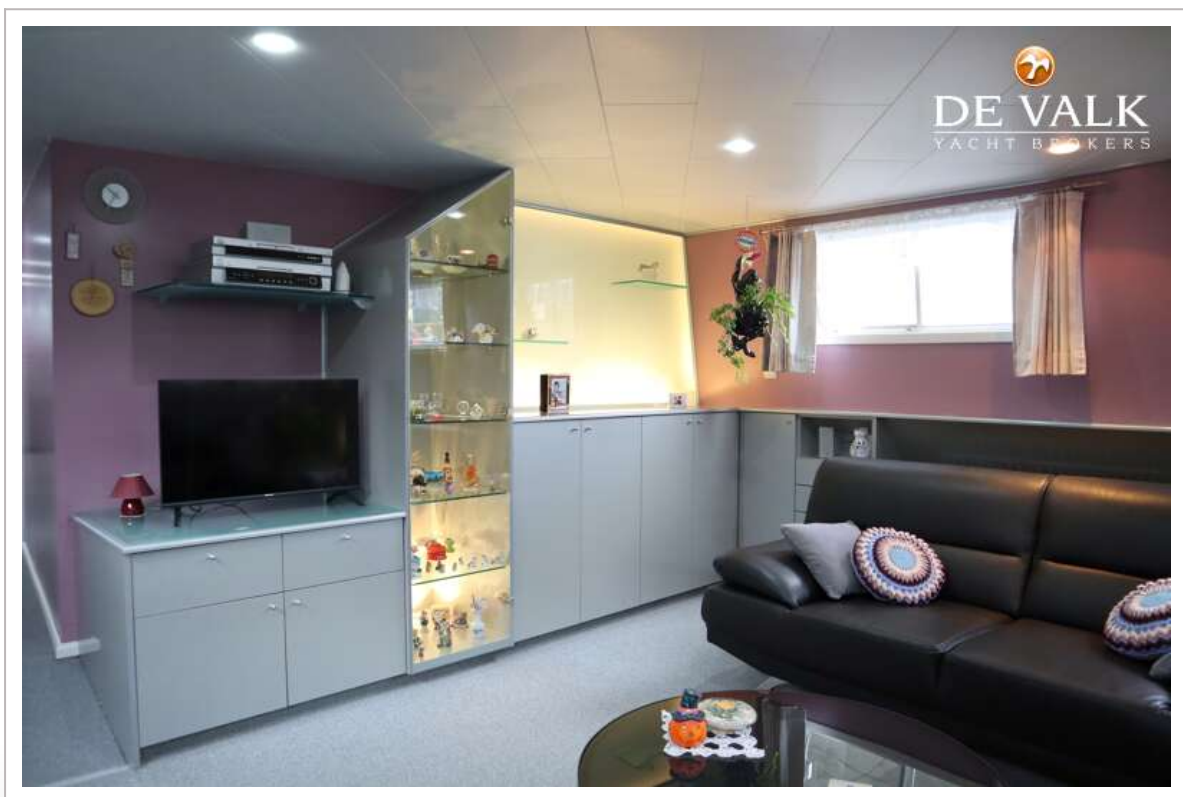
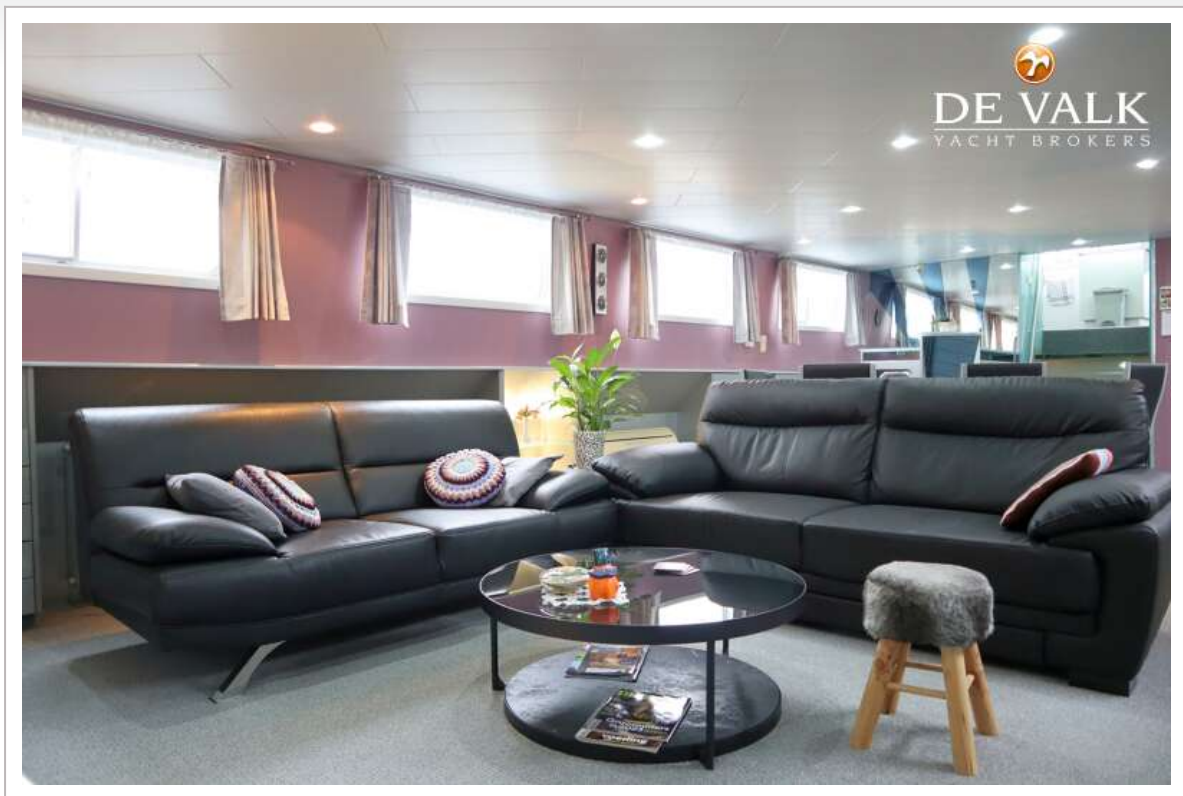
SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



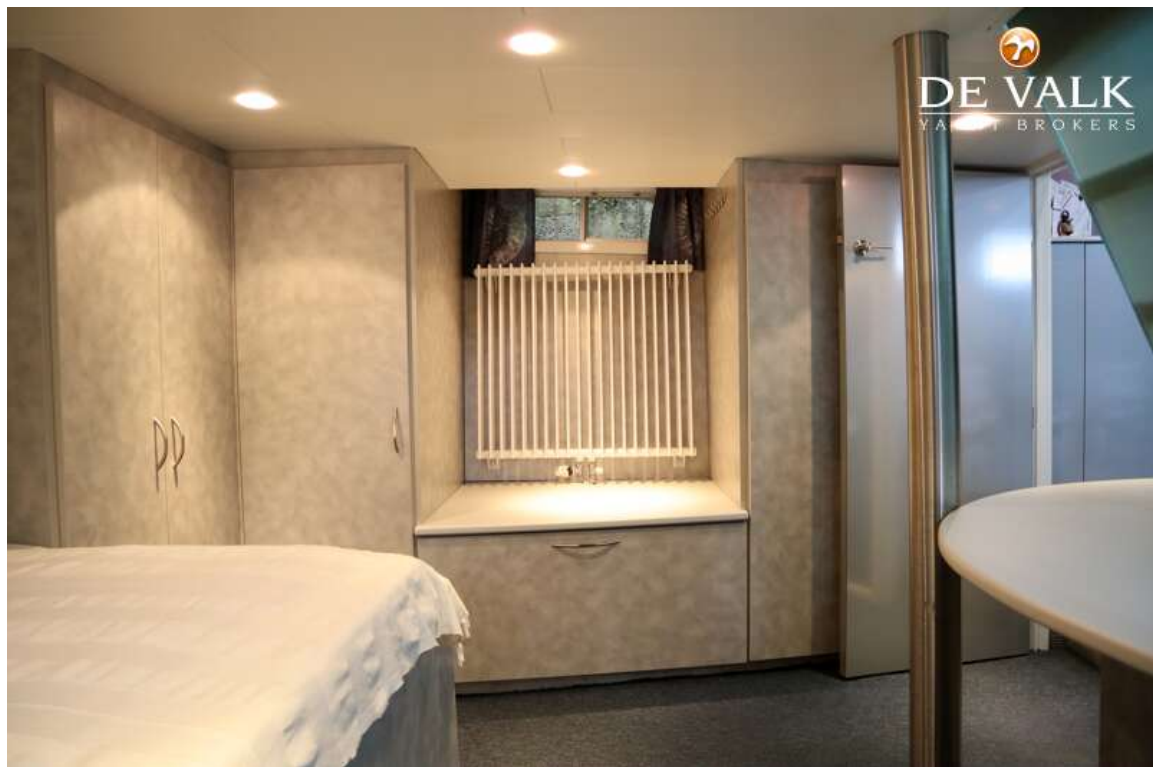
SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



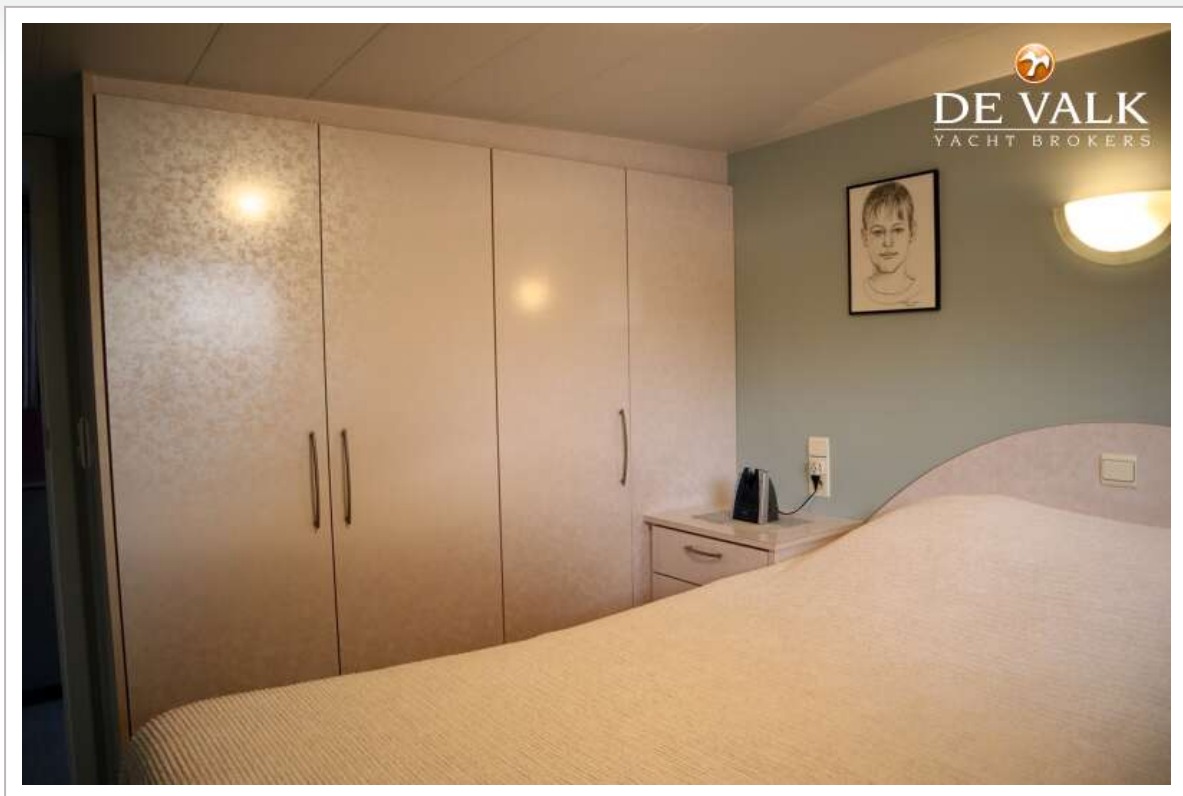
SAILING HOUSEBOAT 32M



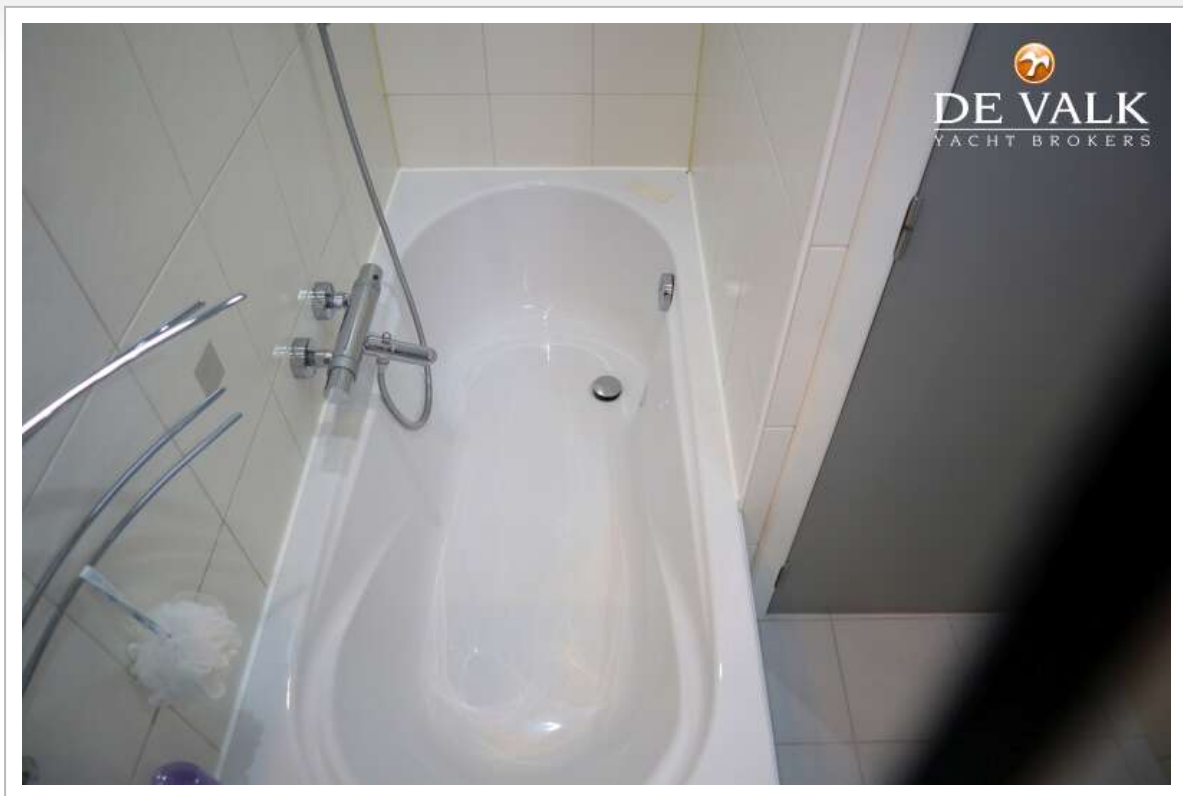
SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M



SAILING HOUSEBOAT 32M

